**Извещение о проведении аукциона**

**по сдаче в аренду муниципального имущества**

**№ 1А/2022**

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона | Администрация городского поселения Игрим в лице и.о. главы поселения Храмикова Станислава АлександровичаОтветственное лицо за подготовку документации: Арканова Юлия ЛеонидовнаКонтактный телефон (34674) 3-22-00, 3-10-70.Адрес электронной почты: admiqrim@bk.ruМесто нахождения/почтовый адрес: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1 |
| 2) Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество | **Сведения об объекте**:**Помещение в здании по адресу: пгт. Игрим ул. Молодежная,15** (назначение: офис, 1-этаж, общая площадь 68,9) кадастровый № здания 86:05:0000000:6636, расположенное по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Игрим, ул. Молодежная,15. Фасад здания облицован сайдингом, фундамент- бетонный ленточный, двери –деревянные, окна, деревянные двойные створчатые, внутренняя отделка штукатурка, оклейка обоями, пол – дощатый покрытое линолеумом. Имеется электроосвещение, отопление – центральное канализация – центральная, водопровод - центральный. Состояние удовлетворительное. |
| 3) Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору | офис |
| 4) Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере ежемесячного или ежегодного платежа за право владения или пользования указанным имуществом, в размере платежа за право заключить договор безвозмездного пользования указанным имуществом | Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)за объект в месяц без коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных услуг составляет:12443,34 (двенадцать тысяч четыреста сорок три) рубля 34 копейки в месяц без учета НДС 20% НДС перечисляется Арендатором самостоятельно по месту его регистрации в налоговом органе |
| 5) Срок действия договора | Пять лет |
| 6) Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети "Интернет", на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации об аукционе, если такая плата установлена | Аукционная документация предоставляется с момента размещения на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> по адресу организатора торгов 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, кабинет №2, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.Плата, взимаемая за предоставление аукционной документации – не установлена. |
| 7) Требование о внесении задатка, а также размер задатка, в случае если в документации об аукционе предусмотрено требование о внесении задатка | Внесение задатка – не требуется. |
| 8) Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. |
| 9) Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе | ***«04» марта 2022г. в 10 часов 00 минут*** *(по местному времени) по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, зал заседания* |
| 10) Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе. | ***Начиная с «01» марта 2022 г. ежедневно по рабочим дням с 9-00ч. до 17-00ч. с перерывом на обед с 13 ч. до 14 ч., (время местное) кроме субботы, воскресенья, которые являются выходными.***  |
| 11) Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. | ***«03» марта 2022 г. до 17 час. 00 мин. (время местное)***  |
| 12) Дата определения участников аукциона | ***«04» марта 2022г. в 14 часов 00 минут*** *(по местному времени) по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, зал заседания* |
| 13) Место, дата и время проведения аукциона | Место проведения аукциона: Россия, Ханты- Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, п. Игрим ул. Губкина д.1, зал заседаний. Дата и время проведения аукциона: в ***14 часов 10 минут по местному времени «05» марта 2022 года****.* |