**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка**

**пгт.Игрим 05.09.2019г.**

I.Организатор аукциона: Муниципальное казенное учреждение администрация городского поселения Игрим (местонахождение: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Игрим, ул. Губкина д.1).

 II. Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе, открытом по составу и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, рассматривались аукционной комиссией по проведению аукциона на право заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: пгт. Игрим, ул. Им. Н. Кухаря, д.31 «а».

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось 05 сентября 2019 года в 12 часов 00 минут по местному времени, по адресу: пгт.Игрим, ул. Губкина, дом 1, зал заседаний Совета депутатов.

III. Состав аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка утвержден распоряжением администрации городского поселения Игрим от 07 августа 2019 года № 131 «О работе аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Комиссия состоит из 8 (восьми) членов. Заседание комиссии считается правомочным, если в нем участвуют не менее двух третей от числа членов комиссии. На заседании присутствуют восемь членов комиссии – заседание комиссии является правомочным.

IV. В соответствии с постановлением администрации городского поселения Игрим от 07 августа 2019 года № 126 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», настоящий аукцион был размещен на официальных сайтах Российской Федерации - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), городского поселения Игрим - [www.admigrim.ru](http://www.admigrim.ru) и в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим». С 08 августа 2019 года по 04 сентября 2019 года (включительно) в администрации городского поселения Игрим по адресу: пгт. Игрим, ул. Губкина, дом 1, кабинет №6, в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00, проводился прием заявок для участия в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

V.Предмет аукциона:

**ЛОТ № 1** - право на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для многоквартирной жилой застройки:

 Местоположение земельного участка: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Игрим, ул. Кухаря, д.31 «а»;

Площадь земельного участка - 2646 кв. м.;

Кадастровый номер земельного участка – 86:05:0324092:9;

Начальная цена аукциона - 153600,3 (Сто пятьдесят три тысячи шестьсот рублей 30 копеек) рублей;

Шаг аукциона: три процента начальной цены предмета аукциона - 4608,01 (Четыре тысячи шестьсот восемь рублей 01 копейка) рублей;

Сумма задатка: 20 процентов от начальной цены предмета аукциона - 30720,06 (Тридцать тысяч семьсот двадцать рублей 06 копеек) рублей;

Срок аренды земельного участка – 32 месяца;

Предмет торга – право на заключение договора аренды на земельный участок, предназначенный для многоквартирной жилой застройки, размер арендной платы в год.

 Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения выданы Игримским МУП «Тепловодоканал», МУП «Теплосети Игрим».

VI. Дата проведения аукциона: 09 сентября 2019 года.

VII.Аукционная комиссия установила:

VII.Аукционная комиссия установила:

1. Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе по лоту №1: 1(одна).

1.1. Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

1.2. Информации об отозванных заявках и внесении изменений в заявки не имеется.

1.3. Заявок в форме электронного документа не поступило.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Сведения о заявителях (Ф.И.О., наименованиеюридического лица) | Дата подачизаявки (число, месяц, год, Nрегистрации) | Документ, подтверждающийвнесение задатка (наименование документа, N, дата) | Сумма внесенногозадатка (в рублях) | Дата зачисления задатка на счет, указанный в извещении |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» | 27.08.2019г.11 часов 50 минут, №22 (вх. №2161) | Платежное поручение № 1025 от 27.08.2019 г. | 30720,06 | 27.08.2019 г. |

1.4. В соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион по лоту № 1 признать несостоявшимся.

1.5. Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка и заявитель – Общество с ограниченной ответственностью «Атлант», подавший единственную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона по лоту № 1.

1.6. Отделу по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направить заявителю – Общество с ограниченной ответственностью «Атлант» 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене аукциона по лоту № 1 для подписания и дальнейшей его регистрации.

VIII. По итогам заседания аукционной комиссии путем голосования принято следующее решение:

Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после дня подписания настоящего протокола.

IX. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru не позднее, чем на следующий день после дня подписания.

X. Протокол подписан членами аукционной комиссии:

Комиссия в составе:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А.Грудо

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А.Храмиков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Котовщикова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Перков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С.Федоришина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Сорочук

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А.Поспелов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Н.Дудка