**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 03 » августа 2020 г. № 96

пгт. Игрим

«Об установлении размеров платы

за содержание и ремонт помещений

для обеспечения надлежащего содержания

общего имущества многоквартирных домов

на 2020 - 2021 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения прав граждан:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами открытых конкурсов, которые проводит орган местного самоуправления по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами согласно Приложению № 1.
2. Признать утратившим силу Постановление Администрации городского поселения Игрим от 24 июля 2020 года № 88 «Об установлении размеров платы за содержание и ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов на 2020-2021 год».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.admigrim.ru](http://www.admigrim.ru).
4. Настоящее постановление вступает в силу после подведения итогов открытых конкурсов № 5, № 6, № от 07 сентября 2020 года по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, и его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

 И. о. главы администрации С.А. Храмиков

Приложение 1

к постановлению администрации

городского поселения Игрим

№ 96 от «03» августа 2020 г.

**РАЗМЕР**

**ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Типы домов | Размер ежемесячной платы, (руб./м2 с НДС) | Итого стоимость на 1 м2 общей жилой площади (руб./мес. с НДС) |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих, ненесущих конструкций | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 10,56 | 10,50 | 4,22 | 25,42 |
| 2 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 11,81 | 9,54 | 4,44 | 25,79 |
| 3 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без мест общего пользования) | 10,49 | 9,54 | 2,82 | 22,85 |
| 4 | Панельные трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,55 | 10,14 | 6,28 | 22,97 |
| 5 | Панельные трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 10,50 | 8,33 | 2,56 | 21,39 |
| 6 | Кирпичные, капитальные из блоков трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,17 | 10,14 | 6,30 | 22,61 |
| 7 | Капитальные дома из блоков с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией, с общедомовыми приборами учёта воды, газа (без ГВС), с автоматической системой пожарной сигнализации | 6,18 | 9,32 | 6,26 | 21,76 |
| 8 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без газоснабжения) | 10,48 | 7,72 | 4,44 | 22,64 |
| 9 | Деревянные двухэтажные общежития с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без газоснабжения) | 6,55 | 10,14 | 6,28 | 22,97 |
| 10 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с общедомовыми приборами учёта (без ГВС, без газоснабжения) | 10,48 | 7,94 | 4,44 | 22,86 |
| 11 | Кирпичные трёхэтажные дома с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,17 | 8,53 | 6,25 | 20,95 |
| 12 | Кирпичные трёхэтажные дома с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией, с общедомовыми приборами учёта (без ГВС) | 6,17 | 8,59 | 6,25 | 21,02 |
| 13 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,49 | 8,34 | 2,56 | 21,40 |
| 14 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением, септиком (без ГВС, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,50 | 7,77 | 2,31 | 20,58 |
| 15 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (без ГВС, без водоснабжения, без водоотведения, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,50 | 5,98 | 2,63 | 19,11 |
| 16 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (без ГВС, без газоснабжения, без водоснабжения, без водоотведения, без мест общего пользования) | 10,50 | 6,65 | 1,62 | 18,77 |
| 17 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (с индивидуальным электроснабжением, без ГВС, без газоснабжения, без водоснабжения, без водоотведения, без мест общего пользования) | 10,50 | 4,78 | 2,63 | 17,91 |
| 18 | Деревянные одноэтажные дома с печным отоплением (без ГВС, без газоснабжения, без водоснабжения, без водоотведения, без мест общего пользования) | 10,49 | - | - | 10,49 |
| 19 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением (без ГВС, без водоснабжения, без водоотведения, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 6,18 | 8,70 | 4,44 | 19,32 |