ПРОЕКТ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ

Березовского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

РЕШЕНИЕ

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года № \_\_\_\_

пгт. Игрим

|  |
| --- |
| О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 08 сентября 2023 года № 348 **«**Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания» |

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 8, частью 11 статьи 55.24

[Градостроительного кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901919338&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK"\o"’’Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 13 июня 2023 года)’’Кодекс РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗСтатус: Действующая редакция документа (действ. c 24.06.2023 по 24.06.2023)), пунктом 20 части 1 статьи 14

[Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](kodeks://link/d?nd=901876063&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3"\o"’’Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (с изменениями на 30 мая 2023 года)’’Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗСтатус: Действующая редакция документа (действ. c 30.05.2023)), руководствуясь Уставом городского поселения Игрим, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 31 июля 2008 года № 138, в целях оценки технического состояния зданий, сооружений и их надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 08 сентября 2023 года № 348 **«**Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания» следующие изменения:

1.1. пункт 1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1. Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории городского поселения Игрим и выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе такого осмотра нарушений разработан на основании пункта 7 части 1 статьи 8, части 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее- 131-ФЗ), Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Технический регламент), от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (далее – 59-ФЗ).»;

1.2. пункт 4 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«4. Целью проведения осмотра является оценка технического состояния зданий, сооружений и их надлежащего технического обслуживания на соответствие:

- требованиям статьи 36 Технического регламента;

- положениям статьи 42 Технического регламента

- «СП 255.1325800.2016. Свод правил. Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения»;

- «СП 319.1325800.2017. Свод правил. Здания помещения медицинских организаций. Правила эксплуатации»;

- «СП 418.1325800.2018. Свод правил. Здания и сооружения спортивные. Правила эксплуатации»;

- «СП 306.1325800.2017. Свод правил. Многофункциональные торговые комплексы. Правила эксплуатации».»;

1.3. пункт 1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«1. В целях проведения осмотров постановлением администрации городского поселения Игрим создается постоянно действующая комиссия (далее - комиссия), определяется ее состав из представителей администрации городского поселения Игрим, а также представителей органов государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, представителей общественных организаций, маломобильных групп населения, иных экспертных организаций (далее - привлекаемые специалисты), назначается председатель комиссии, разрабатывается и утверждается положение о комиссии.»;

1.4. раздел 2 дополнить пунктом 13.1. следующего содержания:

«13.1. В случае выявления грубых нарушений и отклонений от требований к эксплуатации, установленных градостроительным законодательством и Техническим регламентом, комиссия направляет информацию в органы прокуратуры для принятия мер реагирования в рамках установленных компетенций к собственнику объекта.».

2. Опубликовать решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета поселения  И.Н. Дудка | Глава городского поселения  С.А. Храмиков |