**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты - Мансийского автономного округа - Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «18» июня 2013 г. № 28

п.г.т. Игрим

**Об утверждении Правил**

**благоустройства территории**

**городского поселения Игрим**

В соответствии со статьёй 19 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.10. 2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил благоустройства территорий муниципальных образований», в целях создания благоприятных условий для жизнедеятельности городского поселения Игрим, охраны окружающей среды, безопасной, удобной и привлекательной среды территории городского поселения Игрим, Уставом городского поселения Игрим,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории городского поселения Игрим (прилагаются).

2. Признать утратившим силу постановление главы городского поселения Игрим от 05.12.2008 года № 21 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского поселения Игрим», а также постановление администрации городского поселения Игрим от 07.11.2011 №35 «О внесении изменений в постановление главы городского поселения Игрим от 05.12.2008 года № 21 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского поселения Игрим».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы поселения.

И.о. главы городского

поселения Игрим С.А. Храмиков

Приложение к

постановлению администрации

городского поселения Игрим

от 18.06.2013 № 28

**Правила**

**благоустройства территории городского поселения Игрим**

**1. Общие правила.**

1.1. Правила благоустройства территории городского поселения Игрим (далее - Правила) в соответствии с действующим законодательством, устанавливают единый порядок организации благоустройства и озеленения территории, насаждения, очистки и уборки, содержания животных на территории городского поселения Игрим, и обязательны для всех физических и юридических лиц, независимо от их организационно-правовой формы.

1.2. В настоящих Правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского поселения Игрим, повышения комфортности проживания для жителей Игримской территории, поддержание единого архитектурного облика Игримской территории;

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Домовладелец – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности, или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным собственником;

Прилегающая территория – участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения;

Территория общего пользования – прилегающая территория и другая территория общего пользования (территория парков, скверов, рощ, садов, бульваров, площадей, улиц и т.д.);

Восстановительная стоимость зелёных насаждений – материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зелёным насаждениям, находящимся муниципальной собственности, взимаемая при санкционированных пересадке или уничтожении;

Зелёные насаждения – древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории поселения;

Место временного складирования отходов – контейнерная площадка, контейнеры, предназначенные для сбора твёрдых бытовых отходов;

Производитель отходов – физическое или юридическое лицо, образующее отходы в результате своей деятельности.

Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположные 10 метров за проезжей частью улицы;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым районам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 20 метров (при необходимости устанавливается определённый радиус прилегающей территории).

**2. Уборка территории городского поселения Игрим**.

2.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке сбора и вывоза отходов на территории городского поселения Игрим, утвержденного Постановлением администрации городского поселения Игрим от 11.06.2013 года № 27.

Организацию уборки иных территорий осуществляет муниципальное казенное учреждение администрация городского поселения Игрим по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального казенного учреждения администрации городского поселения Игрим.

2.2. Каждая промышленная организация обязана создать защитные зеленые полосы, оградить жилые кварталы от производственных сооружений, благоустроить и содержать в исправности и чистоте выезды из организации и строек на улицы.

2.3. На территории городского поселения Игрим запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечить уборку данной территорий в соответствии с пунктом 2.1 Правил.

2.4. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в порядке, установленном действующим законодательством.

2.5. На территории общего пользования городского поселения Игрим запрещается сжигание отходов и мусора.

2.6. Организация уборки территорий городского поселения Игрим осуществляется на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

2.7. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами самостоятельно после оформления разрешающих документов на осуществление вывоза в соответствии с действующим законодательством или заключить договора со специализированной организацией, предприятием или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу отходов на территории городского поселения Игрим, имеющим лицензию на осуществление данного вида деятельности.

Вывоз строительного мусора от ремонта, производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места, самостоятельно.

Запрещается складирование строительного мусора в места временного хранения отходов.

2.8. Для сбора отходов и мусора физические и юридические лица, указанные в пункте 2.1. Правил, организуют место временного хранения отходов, и осуществляют его уборку и техническое обслуживание.

Размещение места временного хранения отходов определяется постановлением администрации городского поселения Игрим по месту нахождения предполагаемого места временного хранения отходов.

2.9. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).

Установка емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистка осуществляется лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий в соответствии с пунктом 2.1. Правил.

Урны (баки) должны содержатся в исправном и опрятном состоянии, очищаться по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

2.10. Удаление с площадки и прилегающей к ней территории отходов, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производят работники организации, осуществляющей вывоз отходов.

2.11. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.12. Уборку и очистку автобусных остановок производят организации, которым принадлежат остановочные павильоны.

2.13. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществляют владельцы некапитальных объектов торговли в границах, прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

2.15. Организация работы по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий возлагается на администрации рынков в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках.

2.16. Содержание и уборка садов, скверов, зелёных насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев и на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих организаций, домовладельцев самостоятельно или по договорам со специализированными организациями под контролем администрации городского поселения Игрим.

2.18. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть предусмотрены утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос мусора на уличные проезды.

2.19. Собственники помещений обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам. В случае отсутствия возможности подъезда к мусоросборникам, последние доставляются силами и средствами домовладельцев к месту их погрузки.

2.20. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.1. Правил.

2.21. Слив вод на газоны, проезжую часть дороги не допускается.

2.22. Удаление бытовых отходов и мусора из домовладений осуществляется специализированными предприятиями по уборке в соответствии с заключенными договорами, причем мусор, способный быстро загнивать, являющийся питательной средой для размножения мух, грызунов и болезнетворных бактерий, должен вывозиться регулярно по графику в сроки, соответствующие санитарным требованиям: при температуре +5°С и ниже - срок хранения должен быть не более трех суток, при температуре свыше +5°С - не более одних суток (ежедневный вывоз).

2.23. Содержание и эксплуатация санкционированных мест хранения и утилизации отходов и другого мусора осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами.

2.24. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляют организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

2.25. Складирование нечистот на проезжую часть улиц и газоны запрещается.

2.26. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возлагается на организации, обслуживающие данные объекты.

2.27. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению Игримской территории.

Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории городского поселения Игрим следует осуществлять на основании постановления муниципального казенного учреждения администрации городского поселения Игрим.

**3. Особенности уборки территории в весенне-летний период**

3.1. Весенне-летняя уборка территории производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает систематическое скашивание травы газонов.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации городского поселения Игрим период весенне-летней уборки может быть изменён.

**4. Особенности уборки территории в осенне-зимний период**

4.1. Осенне-зимняя уборка территории проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривать уборку и вывоз мусора, уборку снега и льда.

В зависимости от климатических условий постановлением администрации городского поселении Игрим период осенне-зимней уборки может быть изменен.

4.2. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части с оставлением необходимых проходов и проездов.

4.3. Запрещается собственникам частных домовладений сбрасывание, сдвигание снега на проезды и проходы при уборке прилегающих территорий.

4.4. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагается на владельцев зданий и сооружений и должны проводиться с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно убираться владельцами строений, при обслуживании многоквартирных домов управляющими организациями, снег сброшенный с крыш, должен немедленно убираться управляющей организацией.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

4.5. Уборка и вывозка снега и льда (при необходимости) с улиц, площадей, начинается с начала снегопада и производится, в первую очередь, с магистральных (главных) улиц для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание наката.

**5. Порядок содержания элементов благоустройства.**

5.1. Общие требования к содержанию элементов внешнего благоустройства.

5.1.1. Содержание элементов внешнего благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами внешнего благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

Физическим и юридическим лицам организуют содержание элементов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

Организацию содержания иных элементов внешнего благоустройства осуществляет администрация городского поселения Игрим по соглашениям со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального казенного учреждения администрации городского поселения Игрим.

5.1.2. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств допускается в порядке, установленном действующим законодательством.

5.1.3. Строительные площадки должны быть огорожены по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях должно быть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки должны иметь благоустроенную проезжую часть не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

5.2.Вывески, реклама и витрины.

5.2.1. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах.

5.2.2. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

5.2.3. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установленном законодательством.

5.3. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

5.3.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с администрацией городского поселения Игрим.

5.3.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, указателей остановок транспорта, скамеек необходимо производить ежегодно.

5.3.3. Окраску каменных, железобетонных и металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.

5.4. Ремонт и содержание зданий и сооружений:

5.4.1. Эксплуатацию зданий и сооружений, их ремонт производятся в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

5.4.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производятся в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

5.4.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на уличную сторону, производятся по согласованию с администрацией городского поселения Игрим.

5.4.4. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

5.4.5. Администрация городского поселения Игрим проводит организацию по освещению улиц и установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов.

**6. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений.**

6.1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению скверов, зеленых зон, входящих в зону общего пользования осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией городского поселения Игрим в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального казенного учреждения администрации городского поселения Игрим на эти цели.

6.2. Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

6.3. Новые посадки деревьев и кустарников на территории улиц, скверов и кварталах застройки, цветочное оформление скверов, а также капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры допускается производить только по проектам, согласованным с администрацией городского поселения Игрим.

6.4. Лица, указанные в пунктах 6.1 и 6.2 настоящих Правил, обязаны:

- обеспечить своевременно проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения, при наличии соответствующего разрешения, выданного в соответствии с Правилами;

- доводить до сведения администрации городского поселения Игрим обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

6.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования городского поселения Игрим

6.6. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников.

6.7. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах городского поселения Игрим, производится только по письменному разрешению администрации городского поселения Игрим.

6.8. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, берётся восстановительная стоимость.

6.9. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией городского поселения Игрим.

Восстановительная стоимость зеленых насаждений зачисляется в бюджет городского поселения Игрим.

6.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимается восстановительная стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

6.11. Оценка стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, проводится администрацией городского поселения Игрим.

6.12. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории городского поселения Игрим виновные лица возмещают убытки.

6.13. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию городского поселения Игрим для принятия необходимых мер.

6.14. Разрешение на вырубку сухостоя выдаётся администрацией городского поселения Игрим.

6.15. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

**7. Содержание и эксплуатация дорог**

7.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского поселения Игрим запрещаются:

- подвоз груза волоком в весеннее - летний период;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта по дорогам внутри поселения.

7.2. Специализированные организации производят уборку территорий городского поселения Игрим на основании соглашений с лицами, указанными в пункте 2.1 настоящих Правил.

7.3. Текущий ремонт и содержание автомобильных дорог, общего пользования, мостов, и иных транспортных инженерных сооружений в границах городского поселения Игрим (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляются специализированными организациями по договорам с администрацией городского поселения Игрим.

7.4. Эксплуатация, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией городского поселения Игрим.

**8. Освещение территории городского поселения Игрим.**

8.1. Улицы, дороги и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, фасады зданий, принадлежащие юридическим лицам, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией городского поселения Игрим.

Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

8.2. Освещение территории городского поселения Игрим осуществляют энергоснабжающие организации по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.

8.3. Обслуживание наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с администрацией городского поселения Игрим.

**9. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций.**

9.1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) производятся только при наличии письменного разрешения, выданного администрацией городского поселения Игрим.

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации городского поселения Игрим с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

9.2. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдаётся администрацией городского поселения Игрим при предъявлении:

- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

- условий производства работ, согласованных с администрацией городского поселения Игрим;

- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, газонов, разрешение на производство земляных работ выдаётся только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, газоны.

9.3. Прокладка напорных коммуникаций под проезжей частью улиц не допускается.

9.4. При реконструкции действующих подземных коммуникаций следует предусматривать их вынос из-под проезжей части улиц.

9.5. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги на полную ширину, независимо от ширины траншеи.

Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.

9.6. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов все организации, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию городского поселения Игрим о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Организациям, своевременно не выполнившим требования настоящего пункта Правил, разрешение на производство работ не выдаётся.

9.7. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке, подземных коммуникаций или других видов строительных работ, ликвидируют в полном объеме организации, получившие разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией городского поселения Игрим.

9.8. До начала производства работ по разрытию необходимо:

9.8.1. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

9.8.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

Ограждение должно быть сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 50 метров друг от друга.

9.8.3. Оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.

9.9. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.

9.10. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

9.11. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

9.12. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций составляется соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций.

9.13. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

При необходимости строительная организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

9.14. Траншеи под проезжей частью засыпаются песком и песчаным грунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

9.15. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение земляных работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку.

9.16. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

9.17. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ, уполномоченные должностные лица администрации городского поселения Игрим имеют право составить акт для последующего составления протокола и привлечения виновных лиц к административной ответственности.

9.18. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на

основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

9.19. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признаются самовольным проведением земляных работ.

**10. Содержание животных в городском поселении Игрим**.

10.1. Владельцам животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.2. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов.

10.3. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории городского поселения Игрим без сопровождающих лиц.

8.10.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией городского поселения Игрим местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

10.5. Собаки и кошки, независимо от породы и назначения (в том числе и имеющие ошейник с номерным знаком), находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица, могут быть отловлены, а сельскохозяйственные животные временно помещены в специальный загон.

10.6. Отлов бродячих животных осуществляется специализированным организациям по договорам с администрацией городского поселения Игрим в пределах средств, предусмотренных в бюджете поселения на эти цели.

10.7. Порядок содержания домашних животных на территории поселения устанавливается постановлением администрации городского поселения Игрим.

**11. Праздничное оформление территории городского поселения Игрим.**

11.1. Праздничное оформление территории городского поселения Игрим выполняется по решению администрации городского поселения Игрим на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории городского поселения Игрим.

11.2. Работы, связанные с проведением сельских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией городского поселения Игрим в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете поселения.

11.3. В праздничное оформление включают: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминаций.

11.4. Концепцию праздничного оформления определяют программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией городского поселения Игрим.

11.5. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

**12. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства.**

12.1. Администрация городского поселения Игрим осуществляет контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил.

12.2. В случае выявления фактов нарушения Правил органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконным действия (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

**13. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение Правил благоустройства территории муниципального казенного учреждения администрации городского поселения Игрим.**

13.1. Должностные лица и граждане, виновные в нарушении Правил в части внешнего благоустройства территорий, обеспечения чистоты и порядка, несут ответственность в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 года № 102-оз «Об административных правонарушениях».

13.2. Юридические лица – балансодержатели зданий, а также юридические лица, которым в установленном порядке переданы здания и сооружения в хозяйственное ведение, оперативное управление или аренду, несут ответственность за неисполнение обязательств (для арендаторов – если это предусмотрено договором).

13.3. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причинённого им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.