**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «09» декабря 2021 года № 208

пгт. Игрим

«Об установлении размеров платы за содержание помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов на 2022 год»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=896C9CF69779FE421EC46683FE08C8354E390F9580C683382732187050O4C5L) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [частью 3 статьи 156](consultantplus://offline/ref=896C9CF69779FE421EC46683FE08C8354E390F9989C48338273218705045A7E6B7E51788C8B7BC91ODC4L) Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения прав граждан:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами открытых конкурсов, которые проводит орган местного самоуправления по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами согласно Приложению № 1.
2. Признать утратившим силу Постановление Администрации городского поселения Игрим от 03 августа 2020 года № 96 «Об установлении размеров платы за содержание и ремонт помещений для обеспечения надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов на 2020-2021 год».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.admigrim.ru](http://www.admigrim.ru).
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022 года.
5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации Т.А. Грудо

Приложение 1

к постановлению администрации

городского поселения Игрим

№ 208 от «09» декабря 2021 г.

**РАЗМЕР**

**ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Типы домов | Размер ежемесячной платы,  (руб./м2 с НДС) | | | Итого стоимость на 1 м2 общей жилой площади (руб./мес.  с НДС) |
| Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих, ненесущих конструкций | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 10,83 | 10,86 | 4,59 | 26,28 |
| 2 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 12,21 | 9,86 | 4,59 | 26,66 |
| 3 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без мест общего пользования) | 10,85 | 9,86 | 2,92 | 23,63 |
| 4 | Панельные трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,77 | 10,48 | 6,5 | 23,75 |
| 5 | Панельные трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС) | 10,86 | 8,61 | 2,65 | 22,12 |
| 6 | Кирпичные, капитальные из блоков трёхэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,38 | 10,48 | 6,51 | 23,37 |
| 7 | Капитальные дома из блоков с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией, с общедомовыми приборами учёта воды, газа (без ГВС), с автоматической системой пожарной сигнализации | 6,39 | 9,64 | 6,47 | 22,50 |
| 8 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без газоснабжения) | 10,84 | 7,98 | 4,59 | 23,41 |
| 9 | Деревянные двухэтажные общежития с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, без газоснабжения) | 6,77 | 10,48 | 6,50 | 23,75 |
| 10 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением, с общедомовыми приборами учёта (без ГВС, без газоснабжения) | 10,84 | 8,21 | 4,59 | 23,64 |
| 11 | Кирпичные трёхэтажные дома с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией (без ГВС) | 6,38 | 8,82 | 6,46 | 21,66 |
| 12 | Кирпичные трёхэтажные дома с индивидуальным отоплением в жилых помещениях, с централизованным отоплением в местах общего пользования, с централизованным водоснабжением и водоотведением, с дворовой территорией, с общедомовыми приборами учёта (без ГВС) | 6,38 | 8,88 | 6,46 | 21,72 |
| 13 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением и водоотведением (без ГВС, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,85 | 8,62 | 2,65 | 22,12 |
| 14 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением, септиком (без ГВС, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 10,86 | 8,03 | 2,39 | 21,28 |
| 15 | Одноэтажные дома из газобетонных блоков с индивидуальным отоплением (без ГВС, без водоснабжения, водоотведение - септик, с индивидуальным электроснабже-нием, без мест общего пользования) | 10,86 | 2,85 | - | 13,71 |
| 16 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (без ГВС, без газоснабжения, без водоснабжения, без водоотведения, без мест общего пользования) | 10,86 | 6,88 | 1,67 | 19,41 |
| 17 | Деревянные одноэтажные дома с централизованным отоплением (с индивидуальным электроснабжением, без ГВС, без газоснабжения, без водоснабжения, без водоотведения, без мест общего пользования) | 10,86 | 4,94 | 2,72 | 18,52 |
| 18 | Деревянные одноэтажные дома с печным отоплением (без ГВС, без газоснабжения, без водоснабжения, без водоотведения, без мест общего пользования) | 10,85 | - | - | 10,85 |
| 19 | Деревянные двухэтажные дома с централизованным отоплением (без ГВС, без водоснабжения, без водоотведения, с индивидуальным электроснабжением, без мест общего пользования) | 6,39 | 9,00 | 4,59 | 19,98 |