**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «28» сентября 2023 г. № 107

пгт. Игрим

«Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории пгт. Игрим муниципального образования городского поселения Игрим, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован и не определена управляющая организация».

В соответствии с частями 8, 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с признанием открытого конкурса № 4 от 27.09.2023 года по отбору управляющей компании для управления многоквартирным домом несостоявшимся, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, на основании Постановления администрации городского поселения Игрим от 13.06.2023 года № 71 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации городского поселения Игрим № 109 от 09.09.2020 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», администрация городского поселения Игрим,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Игримстрой» (ИНН 7203502930, лицензия от 24.07.2020 № 086000405) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Березовский район, пгт. Игрим ул. Гагарина дома № 1,3,7; ул. Королева дома № 11,11 а,13,13 а,15,17; ул. Кооперативная дома № 33 а, 33 б, 39,45а, 47, 47а, 49, 51, 54, 58; ул. Культурная дома № 12,30,31,32,33,35,36,37, 38,39; ул. Лесная дома № 2,3,4а, 5,6,7; ул. Н. Кухаря дома № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,14,14 а,16,17,18,19,20,22,24; ул. Мира дома № 4,6,8,14,16,17,18,20,21,22,23,24,25,28,29; пер. Молодежный дом 10; ул. Сухарева дома № 1,5,9,13,15,17,19,2,4,6,8,10,12,14 а,16,18,11,21; ул. Спортивная дома 2,10; ул. Транспортная дом № 31; ул. Энтузиастов дома № 16,16 в, 18 в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, на период с 01.10.2023 года до выбора собственниками помещений указанных многоквартирных домов способа управления домом или проведения соответствующего конкурса, но не более одного года.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, согласно Постановления администрации городского поселения Игрим № 97 от 23.08.2023 года.

3. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Игримстрой»:

3.1. Заключить в установленном порядке с собственниками помещений указанных многоквартирных домов договоры управления многоквартирными домами.

3.2. Применять при управлении указанными домами размер платы за содержание жилых помещений, согласно Постановления администрации городского поселения Игрим № 97 от 23.08.2023 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения С.А. Храмиков