**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «09» января 2024 г. № 01

пгт. Игрим

«Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории п. Ванзетур муниципального образования городского поселения Игрим, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован и не определена управляющая организация».

В соответствии с частями 8, 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с признанием открытого конкурса № 5 от 27.12.2023 года по отбору управляющей компании для управления многоквартирным домом несостоявшимся, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, на основании Постановления администрации городского поселения Игрим от 13.06.2023 года № 71 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации городского поселения Игрим от 09.09.2020 № 109 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», администрация городского поселения Игрим,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Игримстрой» (ИНН 7203502930, лицензия от 24.07.2020 № 086000405) управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: ул. Таежная, дом 20, п. Ванзетур Березовский район, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, на период с 09.01.2024 года до выбора собственниками помещений указанного многоквартирного дома способа управления домом или проведения соответствующего конкурса, но не более одного года.

2. Утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, согласно Постановления администрации городского поселения Игрим от 15.11.2023 года № 134 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории п. Ванзетур муниципального образования городского поселения Игрим».

3. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Игримстрой»:

3.1. Заключить в установленном порядке с собственниками помещений указанного многоквартирного дома договоры управления многоквартирным домом.

3.2. Применять при управлении указанным домом размер платы за содержание жилых помещений, согласно Постановления администрации городского поселения Игрим от 15.11.2023 года № 134 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории п. Ванзетур муниципального образования городского поселения Игрим».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения С.А. Храмиков