**проект**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » 2023 г. №

пгт. Игрим

О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования городское поселение Игрим

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.08.2015 № 258-п «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и землями или земельными участками, расположенными в Ханты - Мансийском автономном округе - Югре, государственная собственность на которые не разграничена», администрация городского поселения Игрим

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городское поселение Игрим согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения Игрим.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского поселения Игрим С.А.Храмикова.

Глава поселения Т.А.Грудо

Приложение к постановлению

администрации городского поселения Игрим

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Порядок определения размера платы за увеличение**

**площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования городского поселения Игрим**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы (цены) за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городского поселения Игрим (далее - размер платы).

2. Размер платы в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городского поселения Игрим рассчитывается отделом по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим.

3. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городского поселения Игрим, рассчитывается по следующей формуле (за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего постановления):

П = КС / S x Sув x 0,15, где:

П - размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, находящегося в частной собственности, руб.;

S - площадь земельного участка, находящегося в частной собственности, кв. м;

Sув - площадь, на которую увеличивается земельный участок, находящийся в частной собственности, кв. м.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд муниципального образования городского поселения Игрим определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования городского поселения Игрим.