**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

 БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

**ПРОТОКОЛ**

 **ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту постановления главы городского поселения Игрим**

 **«Схема теплоснабжения городского поселения Игрим**

**Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»**

18 февраля 2013 г. 16 ч. 00 мин.

Место проведения:городское поселение Игрим, Дом Культуры, ул.Королева, д.5

**Присутствовали:**

глава городского поселения Игрим Каримов Р.Р.;

заместитель главы администрации городского поселения Игрим Храмиков С.А. – председательствующий на публичных слушаниях;

начальник отдела по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим Щеглова В.С. –- ответственный по администрации городского поселения Игрим за подготовку и проведение публичных слушаний;

ведущий специалист администрации городского поселения Игрим Панкова М.И. –– секретарь публичных слушаний;

представители Игримского муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал»: и.о.генерального директора Безенков А.В. и другие;

генеральный директор ООО «Агат» Еременко О.А.;

заместитель исполнительного директора АНО «Центр энергосбережения Югры» Ким И.А от заказчика работ по разработке схемы теплоснабжения городского поселения Игрим;

от ООО «Техносоюз» – организации разработчика - Березник М.И. – технический директор;

Гиличинская О.Л. – руководитель проектов;

Подобный С.В. – ведущий специалист;

Всего участники публичных слушаний – 30 человек.

1. Открыл публичные слушания Березник М.И. Он сообщил, что публичные слушания по схеме теплоснабжения проводятся в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2013 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решением Совета поселения городского поселения Игрим от 11.10.2005 №5 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведении публичных слушаний в городском поселении Игрим», Уставом городского поселения Игрим. Инициатором проведения публичных слушаний является администрация городского поселения Игрим Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на основании постановления главы городского поселения Игрим от 06.02.2013 №3.

Цель публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в целях обсуждения проекта «Схема теплоснабжения городского поселения Игрим Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» с участием жителем городского поселения Игрим и являются одной из форм непосредственного осуществления жителями городского поселения местного самоуправления.

Принципами организации и проведения публичных слушаний является:

-заблаговременное оповещение жителей городского поселения о месте и времени проведения публичных слушаний;

-ознакомление жителей городского поселения с проектом муниципального правового акта;

-обеспечение равных возможностей для выражения своего мнения всем заинтересованным лицам;

-опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний.

1. Слушали проект «Схема теплоснабжения городского поселения Игрим Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры».

Докладывал Подобный С.В. – ведущий специалист ООО «Техносоюз». Текст сопровождался показом презентации, оформленной в форме слайдов.

Схема теплоснабжения городского поселения Игримразработана в рамках реализации Целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском округе – Югре на 2011-2015 года и перспективу до 2020 года», согласно договору от 01.02.2012 №3П, заключенному между АНО «Центр энергосбережения Югры» и ООО «Техносоюз», в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2013 №190-ФЗ «О теплоснабжении».

Схема теплоснабжения городского поселения Игримразработана для решения следующих задач:

- обеспечения безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;

- обеспечения энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;

- обеспечения приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учетом экономической обоснованности;

- соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;

- минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на единицу тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе;

- обеспечения недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения.

Докладчиком дана информация о структурном составе схемы теплоснабжения, сообщены основные вопросы, вошедшие в разделы, главы и части обсуждаемого документа:

- основание для разработки схемы теплоснабжения, нормативные документы, исходные материалы, использованные при разработке схемы;

- сведения о приростах строительных площадей;

- сведения о теплоснабжающей организации и обслуживаемых ей котельных;

- сведения о существующих зонах теплоснабжения котельных на текущий момент и в перспективный период;

- сведения о распределении тепловой нагрузки между котельными и их топливные балансы;

- сведения о путях оптимизации системы теплоснабжения;

- предлагаемые пути резервирования тепловых сетей;

- предложения по строительству и реконструкции котельных и тепловых сетей, закрытию нерентабельных котельных;

- расчет объема финансовых потребностей на реализацию схемы, источники инвестиций, динамика денежного потока и роста тарифа;

- сведения об электронной модели системы теплоснабжения.

Сообщены предложенные в схеме теплоснабжения решения по развитию системы теплоснабжения городского поселения Игрим, которые позволят на расчетный срок 15 лет (до 2026г.) обеспечить планомерное развитие экономики, инженерной инфраструктуры и системы теплоснабжения городского поселения.

III. Выступили:

Участники публичных слушаний, задали докладчикам вопросы по решениям, предлагаемым в схеме теплоснабжения городского поселения Игрим.

1. Путилов В.В. – депутат Думы Березовского района попросил ответить, на основании каких данных производились расчеты и делались выводы в схеме теплоснабжения и за счет, каких факторов возрастет в течение расчетного срока потребление тепловой энергии в поселении.

Ответ: Схема теплоснабжения городского поселения Игрим разрабатывалась с учетом исходных данных полученных в ходе предпроектного исследования проводимых специалистами ООО «Техносоюз» и согласованными в форме отчета об их проведении с администрацией Березовского района.

Приросты строительных фондов, а соответственно исходя из этого и тепловые нагрузки на источниках тепла, определены в схеме теплоснабжении на основании утвержденного генерального плана городского поселения Игрим. Сообщено, что в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации №154 от 22.02.2012 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» по схеме теплоснабжения в части определенных нормативным документом вопросов (в том числе и изменения присоединенной нагрузки на источники тепла), должна проводиться ежегодная актуализация.

2. Ерко Г.В. – старший мастер ЦЭВСиВ Игримского муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал» попросил ответить на сколько, применимы решения, предложенные в схеме теплоснабжения для реализации.

Ответ: Схема теплоснабжения является предпроектным документом, который определяет стратегию развития поселения в привязке к стратегии развития его генерального плана, определят укрупненные затраты на реализацию предложенных работ, по строительству, реконструкции и техническому перевооружению системы теплоснабжения. Для реализации решений заложенных в схему теплоснабжения в части строительно-монтажных работ потребуется разработка проектно-сметной документации, которая определит конкретные затраты на выполнение этих работ.

3. Каримов Р.Р. – глава городского поселения Игрим попросил ответить, почему был предложен для утверждения вариант 2.1 и какие обоснования имеются у разработчиков в части предложенных тарифов на тепло.

Ответ: в соответствии с актом выбора возможных вариантов, согласованным Администрацией Березовского района, ООО «Техносоюз» и АНО «Центр энергосбережения Югры» в схеме рассмотрены 4 варианта развития, из которых после проведения обосновывающих технических и экономических расчетов на утверждение предложен вариант 2.1, как оптимальный. Реализация варианта 2.1 позволит к концу расчетного срока (2026г.) полностью заменить оборудования на источниках тепла и удовлетворить спрос на тепловую энергию в связи со строительством зданий, заложенных в генеральный план городского поселения Игрим.

Рост тарифов на тепло в схеме теплоснабжения определен исходя из сценариев развития экономики в Российской Федерации, планируемого объема инвестиций в систему теплоснабжения поселения и ряда других факторов, влияющих на его значение. Отмечено, что рост тарифов все равно произойдет за счет инфляционных процессов, даже при отсутствии реализации решений предлагаемых в схеме теплоснабжения.

 4. Каримов Р.Р. – глава городского поселения Игрим, Путилов В.В. – депутат думы Березовского района попросили ответить, какие источники финансирования заложены в схеме теплоснабжения для реализации оптимального варианта.

Ответ: В качестве источников финансирования варианта развития системы теплоснабжения предложены: тариф на тепло, плата за присоединение к системе теплоснабжения инвесторов-застройщиков, целевые бюджетные средства в соответствующих долях на разных этапах реализации. При изменении ситуации в сфере экономики, строительстве и теплоснабжении поселения, доли источников финансирования могут изменяться, что будет отражено в схеме теплоснабжения при ее обязательной ежегодной актуализации.

5. Абзалов Т.Х. – начальник ПТО Игримского муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал» попросил ответить, почему бюджет принимается на 1 год, а в схеме теплоснабжения заложены бюджетные средства из расчета – 15 лет и почему на 2013 год запланирована реконструкция котельной №1, а не котельной №2.

Ответ: Расчетный срок схемы теплоснабжения (не менее 15 лет) определен требованиями Постановления Правительства Российской Федерации №154 от 22.02.2012 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». После утверждения схемы теплоснабжения в бюджеты разных уровней должен закладываться соответствующий объем средств, необходимый для реализации оптимального варианта. При необходимости объем средств может корректироваться после проведения обязательной ежегодной актуализации схемы теплоснабжения.

Приоритет в реализации предложенных в схеме теплоснабжения мероприятий основывается на решении первоочередных задач, которые наиболее остро стоят перед поселением. В части котельной №1 это ее техническое состояние (отсутствие в течение длительного времени капитального ремонта оборудования и состояние строительных конструкций здания) и необходимость снижения удельных затрат на выработку тепла. Причиной строительства котельной №2 в поздний срок является в первую очередь необходимость подключения к системе теплоснабжения намечаемых к строительству объектов.

6. Абзалов Т.Х. – начальник ПТО Игримского муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал» попросил ответить, что включает в себя, и как будет работать электронная модель системы теплоснабжения.

Ответ: Электронная модель системы теплоснабжения городского поселения Игрим построена с применением программного продукта «ZuluThermo 7.0». В модели построены объекты существующего и перспективного положения системы теплоснабжения. С использование программных инструментов в электронной модели можно будет производить гидравлические расчеты, моделировать переключения в системе теплоснабжения, определять потери. Электронная модель является собственностью заказчика работ – АНО «Центр энергосбережения Югры» и будет установлена на его сервере, до момента решения вопроса по передачи прав муниципалитету. Доступ до момента передачи прав будет обеспечен через сеть интернет.

7. Каримов Р.Р. – глава городского поселения Игрим, предложил рассмотреть возможность внесения в проект схемы теплоснабжения городского поселения Игрим изменений в части замены модернизации котельной №1 на строительство новой котельной аналогичной мощности в тот же срок (2013г.) на близлежащей территории.

Ответ: Замена в варианте 2.1 модернизации котельной №1 на строительство новой котельной №1 аналогичной мощности (35МВт), что и планируемая при модернизации, в тот же срок (2013г.) на близлежащей территории, возможна без существенных последствий для предлагаемых в схеме теплоснабжения решений. Выделение требуемой территории под строительство новой котельной предлагается решить администрации городского поселения Игрим на стадии проектирования. В проект схемы теплоснабжения городского поселения Игрим на основании заключения о результатах настоящих публичных слушаний по варианту 2.1 будут внесены соответствующие изменения.

IV. Подведение итогов публичных слушаний.

Председательствующий на публичных слушаниях Храмиков С.А - заместитель главы администрации городского поселения Игрим предложил:

1. Считать публичные слушания – состоявшимися.

2. Опубликовать протокол и заключение о результатах публичных слушаний в газете Березовского района **«Жизнь Югры»** и разместить на официальном сайте **органов местного самоуправления городского поселения Игрим** сети «Интернет» (www.admigrim.ru) не позднее 3-х дней со дня проведения публичных слушаний.

3. Рекомендовать главе городского поселения Игрим к утверждению проект «Схема теплоснабжения городского поселения Игрим Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» с учетом внесения изменений по варианту 2.1, высказанных в ходе публичных слушаний**.**

В результате голосования: «ЗА» - 30 человек, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАВШИХСЯ» - нет. Решение принято «единогласно».

Приложение: Проект Постановления Главы городского постановления Игрим «Об утверждении схемы теплоснабжения городского поселения Игрим Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры»

**Заместитель главы администрации**

**городского поселения Игрим,**

**председательствующий на публичных слушаниях С.А. Храмиков**

**Ведущий специалист администрации**

**городского поселения Игрим,**

**секретарь публичных слушаний М.И. Панкова**

приложение к протоколу

публичных слушаний от 18.02.2013

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА

Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

Об утверждении схемы теплоснабжения

городского поселения Игрим

Березовского района Ханты-Мансийского

автономного округа – Югры

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 6 Федерального закона
от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», статьями 16, 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь положением решения Совета поселения городского поселения Игрим «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском поселении Игрим» от 11.10.2005 № 5:

1. Утвердить схему теплоснабжения городского поселения Игрим, Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры согласно приложению.

2. Схему теплоснабжения городского поселения Игрим Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в течение 15 календарных дней с даты ее утверждения разместить на официальном сайте администрации городского поселения Игрим (www.admigrim.ru). При этом опубликовать в газете Березовского района **«Жизнь Югры»** сведения о размещении схемы теплоснабжения Игрим Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на официальном сайте.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в газете Березовского района **«Жизнь Югры»**.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы городского поселения Игрим Храмикова С.А.

**Глава городского поселения**

**Игрим Р.Р. Каримов**