

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

органов местного самоуправления городского поселения Игрим

Газета распространяется бесплатно

18 мая 2022 года № 10 (172)

В сегодняшнем номере публикуются следующие документы:

1. Постановление администрации городского поселения Игрим от 16.05.2022 г. № 68 Об утверждении Порядка предоставления Субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям,) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг из бюджета городского поселения Игрим.
2. Постановление администрации городского поселения Игрим от 18.05.2022 г. № 69 О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим № 179 от 22.10.2018 года «Об утверждении порядка, перечня случаев и перечня услуг и (или) работ оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения Игрим».
3. Постановление администрации городского поселения Игрим от 18.05.2022 г. № 70 О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 09.09.2020 г. № 109 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация».
4. Постановление администрации городского поселения Игрим от 18.05.2022 г. № 71 О признании утратившим силу постановления администрации городского поселения Игрим.
5. Постановление администрации городского поселения Игрим от 18.05.2022 г. № 72 Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства».
6. Постановление администрации городского поселения Игрим от 18.05.2022 г. № 73 О передаче помещений по адресу: Ул. Губкина,1/1, гп. Игрим из муниципальной собственности городского поселения Игрим в федеральную собственность Российской Федерации.
7. Постановление администрации городского поселения Игрим от 18.05.2022 г. № 74 Об утверждении Порядка информационного обеспечения пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского поселения Игрим.
8. Постановление администрации городского поселения Игрим от 18.05.2022 г. № 75 Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры.
9. Информация в газету «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» на 18.05.2022 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ Березовского района

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» мая 2022 года
п.Игрим

№ 68

Об утверждении Порядка предоставления Субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям,) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг из бюджета городского поселения Игрим

В соответствии со статьей 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2020 г. № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 05.04.2022 N 590 "О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году" администрация городского поселения Игрим

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий, в том числе

грантов в форме субсидий, юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг из бюджета городского поселения Игрим;

2. Признать утратившими силу Постановления администрации городского поселения Игрим:

- № 14 от 10.02.2017 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям жилищно-коммунального комплекса, предоставляющим населению жилищно-коммунальные, банные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Игрим"

- № 101 от 29.06.2017 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 10.02.2017 N 14 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям жилищно-коммунального комплекса, предоставляющим населению жилищно-коммунальные, банные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Игрим»

- № 9 от 19.01.2018 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 10.02.2017 N 14 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям жилищно-коммунального комплекса, предоставляющим населению жилищно-коммунальные, банные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Игрим»

- № 63 от 12.04.2018 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 10.02.2017 N 14 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям жилищно-коммунального комплекса, предоставляющим населению жилищно-коммунальные, банные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Игрим»

- № 166 от 18.09.2018 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 10.02.2017 N 14

"Об утверждении Порядка предоставления субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям жилищно-коммунального комплекса, предоставляющим населению жилищно-коммунальные, банные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Игрим»

- № 20 от 22.01.2019 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 10.02.2017 N 14 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям жилищно-коммунального комплекса, предоставляющим населению жилищно-коммунальные, банные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Игрим»

- № 198 от 03.12.2019 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 10.02.2017 N 14 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на компенсацию выпадающих доходов организациям жилищно-коммунального комплекса, предоставляющим населению жилищно-коммунальные, банные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Игрим»

- № 123 от 01.10.2020 «Об утверждении порядка предоставления субсидии юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), осуществляющим свою деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, оказывающим коммунальные услуги на территории городского поселения Игрим, на финансовое обеспечение затрат, связанных с погашением задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы»

- № 47 от 24.10.2013 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета городского поселения Игрим социально-ориентированным некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории городского поселения Игрим»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава поселения

Т.А.Грудо

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района**

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» мая 2022 года

№ 69

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим № 179 от 22.10.2018 года «Об утверждении порядка, перечня случаев и перечня услуг и (или) работ оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения Игрим»

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Игрим № 179 от 22.10.2018 «Об утверждении порядка, перечня случаев и перечня услуг и (или) работ оказания на

безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения Игрим» следующие изменения:

1.1 Пункт 22 раздела 4 Приложения № 1 изменить и изложить в следующей редакции: «22. Обязательные проверки соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии ее получателями осуществляются администрацией и органами муниципального финансового контроля в порядке, предусмотренных подпунктом 5 пункта 3 статьи 78 БК РФ».

1.2 Раздел 4 Приложения № 1 дополнить пунктом 22.1 в следующей редакции: «Проведение проверок главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств, предоставляющим субсидии, соблюдения ими порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов их предоставления, а также проверок органами государственного (муниципального) финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного Кодекса Российской Федерации.»;

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации городского поселения Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения Игрим

Т.А. Грудо

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района**

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» мая 2022 г.
пгт. Игрим

№ 70

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 09.09.2020г. № 109 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Администрации городского поселения Игрим от 27.12.2019 года № 220 «Об утверждении порядка формирования и ведения перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и об утверждении порядка принятия решения по определению управляющей организации»; на основании заявления Игримского муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал» об исключения организации из перечня организаций для управления многоквартирными домами,

администрация городского поселения Игрим,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского поселения Игрим от 09.09.2020г. № 109 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления такими домами или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» следующие изменения, изложив приложение в редакции, согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте муниципального образования городское поселение Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Т. А. Грудю

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» мая 2022 года

№ 71

О признании утратившим силу постановления администрации городского поселения Игрим

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов городского поселения Игрим в соответствие с действующим законодательством, администрация городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения Игрим от 04.05.2022 года № 64 «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим № 77 от 16.06.2014 года «О Порядке размещения сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера отдельных категорий лиц и членов их семей на официальном веб-сайте городского поселения Игрим и представления этих сведений средствами массовой информации для опубликования».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации городского поселения Игрим.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения Игрим

Т.А. Грудю

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» мая 2022 года

№ 72

пгт. Игрим

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной

услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», администрация городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

Т.А. Грудю

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района
Ханты - Мансийского автономного округа - Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» мая 2022 г.

№ 73

г.п. Игрим

О передаче помещений по адресу: Ул. Губкина,1/1, гп. Игрим из муниципальной собственности городского поселения Игрим в федеральную собственность Российской Федерации

В соответствии с решением совета депутатов городского поселения Игрим № 222 от 24.10.2012 «О передаче объекта муниципальной собственности пгт. Игрим в федеральную собственность Российской Федерации», на основании ст. 154 Федерального закона от 22.08.2004 г. № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием Федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 13.06.2006 г. № 374, на основании права собственности принадлежащего муниципальному образованию городское поселение Игрим помещение:

1. Администрации городского поселения Игрим безвозмездно передать помещение общей площадью 277,3 кв.м., с кадастровым номером: 86:05:0324066:629 расположенные по адресу: Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Березовский район, гп. Игрим, ул. Губкина,1/1, в федеральную собственность Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения Игрим.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления

возложить на Начальника по правовым вопросам администрации городского поселения Игрим Арканову Ю.Л.

Глава поселения

Т.А. Грудо

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» мая 2022 года
пгт. Игрим

№ 74

Об утверждении Порядка информационного обеспечения пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского поселения Игрим

Руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», в целях информационного обеспечения пользователей автомобильными дорогами местного значения городского поселения Игрим Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, повышения качества услуг, предоставляемых пользователям автомобильными дорогами, администрация городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок информационного обеспечения пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского поселения Игрим, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования, за исключением подпункта 6.3. пункта 6.

3.1. Подпункт 6.3. пункта 6 вступает в силу 01.03.2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава поселения

Т.А. Грудо

Приложение
К постановлению администрации
Городского поселения Игрим
От 18.05.2022 № 74

Порядок

информационного обеспечения пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения городского поселения Игрим

1. Настоящий Порядок распространяется на отношения, связанные с обеспечением доступа пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения к информации об автомобильных дорогах, их состоянии, содержанием и ремонтом.

2. Основными принципами информационного обеспечения являются:

- открытость и доступность информации;
- достоверность информации и своевременность ее представления;
- свобода поиска, получения, передачи и распространения информации.

3. Информационное обеспечение возлагается на

администрацию.

4. Администрация городского поселения Игрим обеспечивает информирование пользователей автомобильными дорогами общего пользования:

4.1. О маршрутах транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения.

4.2. О безопасных условиях дорожного движения транспортных средств на соответствующих участках дорог.

4.3. Об условиях и сроках временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам и возможностях воспользоваться объездом.

4.4. О скорости движения транспортных средств.

4.5. О допустимых нагрузках в расчете на одну ось.

4.6. О факте и сроках реконструкции, капитального ремонта, ремонта дороги и о возможных путях объезда в необходимых случаях.

5. Пользователи автомобильными дорогами общего пользования местного значения имеют право:

5.1. Получать достоверную информацию об автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

5.2. Обжаловать в установленном порядке акты и (или) действия (бездействия) органов местного самоуправления, должностных лиц, нарушающие право на доступ к информации об автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

6. Доступ к информации об автомобильных дорогах общего пользования местного значения обеспечивается следующими способами:

6.1. Опубликование информации в средствах массовой информации.

6.2. Размещение в периодическом печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6.3. Посредством системы контроля, предусмотренного Федеральным законодательством.

6.4. Размещение информации на информационных щитах, стендах, знаках и иных технических средствах стабильного территориального размещения, монтируемых и располагаемых в полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования местного значения, на конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктах движения общественного транспорта.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района**

Ханты - Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» марта 2022 г.
г.п. Игрим

№ 75

Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.09.2021 N 1529 «Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры», Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", администрация городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагается на Начальника правового отдела.

Глава поселения

Т.А. Грудо

Приложение
к постановлению администрации
городского поселения Игрим от 18.05.2022 № 75

**ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ
КОНКУРСОВ ИЛИ АУКЦИОНОВ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ В
ОТНОШЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ ЛИБО
ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ ЗА
ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ
ОРГАНИЗАЦИЯМИ КУЛЬТУРЫ**

1. Настоящие Правила определяют порядок и условия заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры (далее соответственно договор аренды, имущество, организации культуры), заключаемых:

а) с организациями общественного питания в целях создания необходимых условий для организации питания посетителей и работников организаций культуры;

б) с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими розничную торговлю сувенирной, издательской и аудиовизуальной продукцией, в целях организации соответствующей целям деятельности организаций культуры розничной торговли сувенирной, издательской и аудиовизуальной продукцией для обеспечения потребностей посетителей организаций культуры.

2. Организация культуры в целях заключения договора аренды размещает на 30 дней на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информацию о наличии имущества, предполагаемом сроке аренды, размере арендной платы, цели использования имущества и проект договора аренды, содержащий в том числе существенное условие, предусмотренное абзацем вторым пункта 11 настоящих Правил.

В случае если в течение 30 дней со дня размещения указанных информации и проекта договора аренды не поступило ни одной заявки, предусмотренной пунктом 3 настоящих Правил, организация культуры вправе разместить ее повторно в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

3. В целях заключения договора аренды организация общественного питания, юридические лица и индивидуальные предприниматели, указанные в пункте 1 настоящих Правил (далее - заявители), направляют в электронной форме через официальный сайт организации культуры заявку о необходимости заключения договора аренды (далее - заявка), содержащую следующие сведения:

а) наименование заявителя, сведения о месте нахождения,

почтовый адрес заявителя, номер контактного телефона;

б) потребность заявителя в имуществе, предполагаемый срок аренды и цели использования имущества;

в) информация об ассортименте продукции и товаров, предлагаемых для реализации при оказании услуг общественного питания посетителям и работникам организации культуры, - для организации общественного питания;

г) информация об ассортименте сувенирной, издательской и аудиовизуальной продукции - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, указанных в подпункте "б" пункта 1 настоящих Правил.

4. Индивидуальный предприниматель, указанный в подпункте "б" пункта 1 настоящих Правил, к заявке прилагает копию документа, удостоверяющего его личность, и полученную в течение одного месяца до даты направления заявки выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Организация общественного питания и юридическое лицо, указанное в подпункте "б" пункта 1 настоящих Правил, к заявке прилагают полученную в течение одного месяца до даты направления заявки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

5. Организация культуры рассматривает заявку и прилагаемые к ней документы в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления и информирует в письменной форме заявителя о решении направить своему учредителю в письменной форме обращение о согласовании передачи заявителю в аренду имущества (далее - обращение) или об отказе заявителю в заключении договора аренды.

6. Основаниями для отказа заявителю в заключении договора аренды являются:

а) отсутствие в заявке сведений, предусмотренных пунктом 3 настоящих Правил;

б) непредставление документов, предусмотренных пунктом 4 настоящих Правил;

в) наличие в представленных сведениях и документах, указанных в подпункте "а" пункта 3 и пункте 4 настоящих Правил, недостоверной информации;

г) несоответствие ассортимента сувенирной, издательской и аудиовизуальной продукции, предлагаемого юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, указанными в подпункте "б" пункта 1 настоящих Правил, для розничной торговли в организации культуры целям ее деятельности;

д) наличие у заявителя неисполненных обязательств по ранее заключенным с организацией культуры договорам аренды.

7. В случае поступления в организацию культуры от 2 и более заявителей заявок в отношении аренды одного вида (видов) имущества решение о направлении учредителю обращения принимается в порядке очередности исходя из даты поступления заявок.

8. Передача организацией культуры в аренду имущества подлежит согласованию с собственником имущества и органом, осуществляющим функции и полномочия ее учредителя, в случаях и в порядке, которые предусмотрены постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2004 г. N 739 "О полномочиях федеральных органов исполнительной власти по осуществлению прав собственника имущества федерального государственного унитарного предприятия", Положением об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального автономного учреждения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 10 октября 2007 г. N 662 "Об утверждении Положения об осуществлении федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального автономного учреждения", и постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2010 г. N 537 "О порядке осуществления федеральными органами исполнительной власти функций и полномочий учредителя федерального государственного учреждения", - в отношении федеральных организаций культуры, законодательством субъектов

Российской Федерации - в отношении организаций культуры субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления-в отношении муниципальных организаций культуры.

9. После получения указанного в пункте 8 настоящих Правил согласования организация культуры заключает с заявителем договор аренды.

10. Организация культуры в течение 10 дней со дня заключения договора аренды уведомляет в письменной форме учредителя и собственника имущества о заключении договора аренды (с приложением перечня переданного в аренду имущества и указанием срока его передачи в аренду).

11. Организация культуры заключает с заявителем договор аренды, в соответствии с которым заявителю в аренду без права выкупа передается имущество.

Существенным условием договора аренды является запрет на сдачу в субаренду имущества и на использование имущества в целях, не предусмотренных частью 3.5 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции".

12. Размер арендной платы по договору аренды определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды.

13. Контроль за целевым использованием переданного арендатору в аренду имущества осуществляется организацией культуры.

В случае нарушения арендатором условий договора аренды организация культуры обязана принять меры, направленные на устранение такого нарушения или расторжение договора аренды в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация в газету «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» на 18.05.2022 г.

«Администрация городского поселения Игрим информирует о намерении предоставить в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства находящееся в муниципальной собственности поселения следующее движимое имущество:

1) Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона арендодателя	Администрация городского поселения Игрим в лице главы поселения Груды Тамары Александровны Контактный телефон (34674) 3-22-00, 3-10-70. Адрес электронной почты: admiqgrim@bk.ru Место нахождения/почтовый адрес: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, кабинет №7
2) Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество	<u>Местонахождение объекта:</u> пгт. Игрим <u>Сведения об объекте:</u> Нежилое помещение общей площадью 50,2 кв.м., расположенное по адресу: ул. Кооперативная, д.50 пом. 1, этаж -1.
3) Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору	Использование нежилого помещения по назначению.
4) Арендная плата за помещение по договору	Арендная плата за объект составляет 9065,87 (девять тысяч шестьдесят пять) рублей 87 копеек в месяц, без учета НДС. <i>НДС перечисляется Арендатором самостоятельно по месту его регистрации в налоговом органе</i>
5) Срок действия договора	Три года (если иной срок не затребован претендентом)

6) Срок, место и порядок предоставления заявок с документами, подтверждающими принадлежность к субъектам МСП	Прием заявок с документами, подтверждающими принадлежность к субъектам МСП, осуществляется в администрации гп. Игрим по адресу: пгт. Игрим, ул. Губкина, д. 1, в течение 30 суток с момента публикации настоящего сообщения, а именно с 18.05.2022 года по 18.06.2022 года (включительно). Документация предоставляется с момента размещения настоящей информации в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим», по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, кабинет №2, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение 2 рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Плата, взимаемая за предоставление документации – не установлена.
7) Место, дата и время начала рассмотрения заявок.	В течение трех дней, начиная с «18» июня 2022 г. по адресу организатора.
8) Критерии предоставления имущественной поддержки в виде муниципальной преференции.	- регистрация и осуществление деятельности СМСП на территории городского поселения Игрим; - выплата СМСП работникам ежемесячной заработной платы в размере не ниже величины прожиточного минимума, установленного в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре для трудоспособного населения, в сроки, установленные действующим законодательством; - отсутствие у Получателя просроченной задолженности по всем видам платежей и обязательств в бюджеты и государственные внебюджетные фонды, перед кредитными и иными организациями, а также физическими лицами; - регистрация в налоговом органе в качестве самозанятого (налог на профессиональный доход).
9) Перечень документов для участия в муниципальной преференции	Для получения муниципальной преференции СМСП предоставляет в администрацию городского поселения Игрим одновременно следующие документы: - заявку на получение муниципальной преференции, заверенную СМСП по установленной форме (приложение №1); - опись документов, прилагаемых к заявке по установленной форме (приложения № 2, № 3) (в двух экземплярах); - Для самозанятых граждан Заявление с приложением подтверждающих документов; для юридических лиц: - оригинал учредительных документов. В случае если учредительные документы удостоверены нотариально, оригинала учредительных документов не требуется; - в случае представления интересов заявителя лицом в силу полномочия, основанного на доверенности, дополнительно к документам, предусмотренным пунктом 4 настоящего Положения, необходимо предоставить доверенность и документ, удостоверяющий личность

	<p>представителя. В случае если доверенность удостоверена нотариально, документа удостоверяющего личность заявителя, интересы которого представляются, не требуется;</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения; - наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявки, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции; - перечень лиц, входящих в одну группу лиц с хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, с указанием основания для вхождения таких лиц в эту группу; - пояснительную записку о предполагаемом использовании передаваемого муниципального имущества, а также срок предоставления муниципальной преференции. <p>Для индивидуальных предпринимателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - копия паспорта гражданина РФ; - перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения; - в случае представления интересов заявителя лицом в силу полномочия, основанного на доверенности, дополнительно к документам, необходимо предоставить доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. В случае если доверенность удостоверена нотариально, документа удостоверяющего личность заявителя, интересы которого представляются, не
--	---

	<p>требуется;</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявки, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции; - перечень лиц, входящих в одну группу лиц с хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, с указанием основания для вхождения таких лиц в эту группу; - пояснительную записку о предполагаемом использовании передаваемого муниципального имущества, а также срок предоставления муниципальной преференции.
--	---

По всем интересующим вопросам претенденты могут обратиться в администрацию городского поселения Игрим по телефону: 8(34674) 3-22-00, 3-10-70, либо лично по адресу: 628146, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Березовский район, п. Игрим, ул. Губкина, 1, кабинет № 2.

Печатное средство массовой информации
органов местного самоуправления городского поселения Игрим
Учреждено Решением Совета городского поселения Игрим от
18.02.2015 № 106 "Об утверждении средства массовой информации
"Официальный вестник органа местного самоуправления городского
поселения Игрим"

Распространяется бесплатно согласно перечню рассылки, утвержденному
Решением Совета городского поселения Игрим от 18.02.2015 № 106 "Об
утверждении средства массовой информации "Официальный вестник органа
местного самоуправления городского поселения Игрим"

Главный редактор Котовщикова Е.В.

Ответственные за выпуск: Скирда М.В., Арканова Ю.Л., Сорочук Ю.А.
Телефон 8 (34674) 3-10-70

Газета отпечатана: Администрацией городского поселения Игрим
628146, ХМАО -Югра, Березовский район, пгт.Игрим, ул.Губкина д.1
Печать офсетная.Объем 1 п.л.

Подпись в печать по графику:16.00.Фактически:15.00.
Заказ 172 Тираж 50 экз.