

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

органов местного самоуправления городского поселения Игрим

Газета распространяется бесплатно

2 сентября 2022 года № 22 (184)

В сегодняшнем номере публикуются следующие документы:

1. Решение № 255 от 30.08.2022 года. «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 15.11.2018 года №25 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Игрим»
2. Решение № 257 от 30.08.2022 года. «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Игрим «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим»
3. Постановление № 130 от 30.08.2022 года «О внесении изменений в Постановление администрации городского поселения Игрим № 68 от 16.05.2022 «Об утверждении Порядка предоставления Субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг из бюджета городского поселения Игрим».
4. Постановление № 131 от 30.08.2022 года «О внесении изменений в Постановление администрации городского поселения Игрим № 28 от 02.09.2011 «Об утверждении Порядка предоставления за счет средств бюджета городского поселения Игрим субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, оказывающим населению услуги по перевозке пассажиров автомобильным (кроме такси) транспортом на территории городского поселения Игрим по регулируемым тарифам»
5. Постановление № 132 от 30.08.2022 года «О внесении изменений в Постановление администрации городского поселения Игрим № 210 от 16.12.2019 «Об утверждении Порядка предоставления грантов в форме субсидий, некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, в том числе предоставляемых на конкурсной основе на реализацию проектов»
6. Постановление № 133 от 30.08.2022 года «О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 31.12.2013 года № 93 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» и признании утратившими силу Постановлений администрации городского поселения Игрим №53 от 28.12.2011 года, №43 от 20.09.2012 года, №10 от 22.03.2013 года»
7. Постановление № 134 от 30.08.2022 года «О внесении изменения в постановление администрации городского поселения Игрим от 28.01.2014 года № 16 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» и признании утратившими силу Постановления администрации городского поселения Игрим №45 от 08.12.2011года, №41 от 20.09.2012года, №8 от 07.03.2013года

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ

Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

РЕШЕНИЕ

«30» августа 2022г.
пгт. Игрим

№ 255

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 15.11.2018 года №25 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Игрим»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения Игрим, на основании результатов публичных слушаний,

Совет поселения Решил:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 15.11.2018 года № 25 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского поселения Игрим» следующие изменения:

1.1. Абзац десятый пункта 1.1. Раздела 1 изложить в следующей редакции:

«-методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденных приказом Минстроя России от 29.12.2021 № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований»».

1.2. В пункте 3.1.1. Раздела 3.1 слова «основные положения о контроле за эксплуатацией объектов благоустройства» исключить.

1.3. Раздел 6 изложить в следующей редакции:

«6. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории

С целью формирования комфортной городской среды администрация городского поселения Игрим осуществляет мероприятия по выбору территорий, подлежащих благоустройству, созданию, корректировке и реализации документов архитектурно-строительного проектирования, реализации проектов развития территорий, направленных, в том числе, на создание, реконструкцию, ремонт и благоустройство и эксплуатацию общественных и дворовых территорий (далее - развитие городской среды) с привлечением граждан, их объединений и иных лиц - потенциальных пользователей проектов развития территорий (далее соответственно - вовлечение граждан, вовлечение).

Вовлечение граждан происходит в обсуждение проектов развития территорий (независимо от формы собственности на земельный участок, на котором они расположены) происходит на всех этапах реализации таких проектов, в том числе при осуществлении реконструкции и ремонта общественных и дворовых территорий, когда проводимые работы предполагают изменение функционального, архитектурного и/или пространственного решений таких территорий.

К потенциальным участникам процесса развития городской среды (далее - участники вовлечения) относятся следующие группы лиц:

а) жители городского поселения с целью: исследования и учета мнения местных жителей о принимаемых решениях по проектам развития территорий; появления новых, современных общественных и дворовых территорий, иных объектов, соответствующих ожиданиям и потребностям местных жителей;

формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;

б) некоммерческие организации (в том числе бюджетные организации, учреждения культуры (библиотеки, музеи, театры, галереи и др.), религиозные организации, профессиональные образовательные организации, образовательные организации высшего образования, общеобразовательные, художественные, спортивные школы, учредители средств массовой информации (далее - СМИ), товарищества собственников жилья (далее - ТСЖ),

территориальное общественное самоуправление (далее - ТОС) и т.д.), для которых участие в вовлечении является возможностью:

развития реализации уставной деятельности с учетом развития и эксплуатации территорий населенного пункта;

укрепления лояльности и авторитета среди жителей населенного пункта;

расширения целевой аудитории;

в) субъекты крупного, малого и среднего предпринимательства, представители застройщиков, индивидуальные предприниматели, самозанятые и т.д., для которых участие в вовлечении является возможностью:

повышения эффективности коммерческой деятельности (для объектов, расположенных в непосредственной близости от территории реализации проекта развития территории);

повышения капитализации территории реализуемого проекта путем повышения качества проектных решений и удовлетворения потребностей местного населения;

формирования позитивного имиджа организации в населенном пункте;

формирования позитивного имиджа населенного пункта и его туристический и инвестиционной привлекательности;

реализации корпоративной социальной ответственности;

г) представители экспертного сообщества с целью повышения эффективности проектных решений путем получения от жителей населенного пункта полной и актуальной информации о территории, на которой планируется реализация проекта благоустройства;

д) представители органов местного самоуправления, члены муниципальных общественных комиссий по благоустройству, представители региональных центров компетенций по вопросам формирования комфортной городской среды с целью:

синхронизации мероприятий, реализуемых в рамках благоустройства территории с иными национальными проектами, региональными и муниципальными программами;

повышения качества городской среды в населенном пункте;

формирования лояльного городского сообщества, повышение уровня доверия среди жителей населенного пункта;

формирования лояльных, конструктивных отношений с представителями крупного предпринимательства;

предотвращения и (или) разрешения градостроительных, социальных и экономических конфликтов на территории населенного пункта;

привлечения дополнительного финансирования, в том числе частных инвестиций, на цели реализации проекта развития территории;

повышения инвестиционной привлекательности населенного пункта;

изучения мнения жителей населенного пункта по вопросам развития городской среды;

привлечения граждан, их объединений и иных лиц к участию в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий населенного пункта;

е) иные заинтересованные лица.

В качестве возможных результатов вовлечения рекомендуется рассматривать:

а) создание и развитие в населенном пункте сообществ, вовлеченных в развитие территории;

б) формирование ответственного отношения всех участников вовлечения к разрабатываемым и реализуемым в населенном пункте проектам развития территорий;

в) повышение эффективности взаимодействия участников вовлечения.

При реализации проектов развития территорий учитываются интересы, персональные и организационные цели и задачи всех групп участников вовлечения с целью формирования заинтересованного в развитии территории населенного пункта сообщества, включающего в себя представителей всех групп участников вовлечения.

В рамках информирования используются следующие форматы вовлечения:

- публикации в местных печатных СМИ;

- информирование на сайте администрации городского поселения Игрим в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- информирование в социальных сетях на официальных страницах администрации городского поселения Игрим, а также популярных у населения групп и страницах сообществ;

- размещение информационных баннеров, вывесок, объявлений, стендов и иных печатных материалов на специально отведенных для этого информационных стендах и рекламных конструкциях, а также путем использования почтовой рассылки печатной продукции;

- иные форматы информирования жителей, включая использование телевидения, звонков, коротких сообщений по телефону и других способов, позволяющих обеспечить охват целевой аудитории, с учетом специфики населенного пункта и проекта развития территории.

Всем гражданам и иным участникам вовлечения предоставляются равные возможности участия в процессе вовлечения в решение вопросов развития городской среды с целью исключения возникновения конфликтов интересов среди лиц, заинтересованных в развитии территории населенного пункта и (или) реализации конкретного проекта развития территории.

В процессе управления ожиданиями граждан, их объединений и иных лиц администрация городского поселения Игрим определяет цели и задачи, которые ставят жители населенного пункта перед органами местного самоуправления, участвуя в проектах развития территории, проблемы, которые они пытаются решить, информирует участников вовлечения о том, каким образом учитываются предложения участников вовлечения в ходе реализации проекта развития территории, в том числе их отражение на результате реализации проекта развития территории.

Вовлечение граждан осуществляется на всех этапах реализации проекта развития территории, начиная с инициирования проекта развития такой территории, а также на этапе эксплуатации реализованного проекта развития территории в целях формирования у жителей населенного пункта культуры ответственного использования территории и обеспечения участия жителей и организаций населенного пункта в событийном наполнении и реализации социокультурной программы.

Разработка проекта развития территории должна сопровождаться планированием процесса вовлечения на всех стадиях реализации такого проекта с целью определения степени и формата участия на каждом этапе реализации проекта, а также планирования ресурсов, необходимых для организации вовлечения.

Вовлечение граждан осуществляется как в отношении отдельных заинтересованных целевых групп, так и в отношении всех жителей городского поселения.

На этапе планирования проекта развития территории вовлечение граждан осуществляется в целях определения степени участия граждан, их объединений и иных лиц для каждого этапа реализации проекта развития территории, а также определения ресурсов, необходимых для проведения мероприятий по вовлечению.

На этапе инициирования проекта развития территории вовлечение граждан осуществляется в целях совместного выбора и согласования территории, определения целей, задач и функций территории.

На этапе инициирования проекта развития территории гражданам, их объединениям и иным лицам предоставляется следующая информация:

цели и задачи проекта;

влияние проекта на дальнейшее развитие территории городского поселения, включая изменения, которые повлечет за собой реализация проекта;

характеристиках участка (места);

планируемый объем финансирования;

планируемые форматы вовлечения, с указанием места и сроков проведения мероприятий.

На этапе разработки концепции проекта развития территории вовлечение граждан осуществляется в целях проведения предпроектного социокультурного исследования, формирования и согласования концепции проекта, в том числе с использованием методов соучаствующего проектирования, определения визуального облика архитектурных решений, функционального наполнения территории, а также формирования лояльного отношения к проекту у жителей населенного пункта и иных лиц.

На этапе выполнения и приемки работ в рамках реализации проекта развития территории вовлечение граждан осуществляется в целях поддержания лояльного отношения граждан, их объединений и иных лиц к проекту, лицам, ответственным за его реализацию, сглаживания негативных социальных эффектов, связанных с неудобством от производства работ по реализации проекта.

На этапе выполнения и приемки работ в рамках реализации проекта развития территории гражданам, их объединениям и иным лицам предоставляется следующая информация:

переход от этапа разработки концепции проекта и проектной документации к этапу выполнения работ по реализации проекта;

сроки реализации проекта;

завершенные этапы реализации проекта;

планируемые этапы реализации проекта;

планируемые сроки окончания работ;

ожидаемые позитивные событийные изменения от реализации проекта;

окончание работ и завершение реализации проекта;

результаты вовлечения, примененные форматы вовлечения, характер и полнота учтенных мнений.

Администрация городского поселения Игрим выбирает форматы вовлечения в зависимости от уровня вовлечения, этапа реализации проекта развития территории, цели вовлечения на конкретном этапе реализации проекта развития территории, особенностей группы участников вовлечения и (или) целевой аудитории и иных факторов.

В рамках консультирования используются следующие форматы вовлечения:

- интервью с жителями городского поселения, направленные на выявление особенностей территории, исторических, архитектурных и иных аспектов, имеющих значение при разработке проекта развития территории;

- проведение опросов населения, голосования и анкетирования в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с использованием социальных сетей для наибольшего охвата аудитории;

- проведение общественных обсуждений в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- проведение экспозиции проекта развития территории для ознакомления жителей населенного пункта с разработанным проектом до начала мероприятий по его согласованию и утверждению;

- иные форматы консультирования, позволяющие разработчику проекта развития территории получить информацию о потребностях, пожеланиях, идеях и мнении жителей населенного пункта для учета в разрабатываемом эскизном проекте развития территории.

- проводить голосования и опросы в электронной форме при формировании адресного перечня общественных и дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, выборе территории реализации проекта, стратегии разработки проекта, определении концепции проекта развития территории и в других случаях в целях предоставления жителям населенного пункта возможности выбрать из нескольких вариантов наиболее предпочтительный. На голосование в электронной форме рекомендуется выносить значимые стратегические вопросы, в которых важно учесть мнение жителей. В иных случаях рекомендуется проводить опрос в электронной форме, который позволяет разработчику проекта

развития территории выделить основные заинтересованные группы населения и собрать данные различного характера в зависимости от цели проведения опроса и поставленных вопросов;

- осуществлять формирование в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщества, состоящего из жителей населенного пункта и (или) волонтеров (добровольцев), заинтересованных в ходе реализации проекта, осуществлять с целью привлечения таких граждан к проведению опросов жителей населенного пункта, мониторингу СМИ и социальных сетей, продвижению проекта развития территории в социальных сетях. Рекомендуется осуществлять координацию деятельности таких сообществ, в том числе с использованием цифровых технологий;

В рамках соучастия используются следующие форматы вовлечения:

- проведение мероприятий по совместному проектированию территории участниками вовлечения (далее - соучаствующее проектирование);

- организация в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» трансляции видеоконференций, обсуждений и совещаний с участием представителей экспертного сообщества и иных групп участников вовлечения в целях повышения открытости мероприятий по разработке проекта развития территории.

В рамках партнерства используются следующие форматы вовлечения:

- создание механизмов для реализации возможности софинансирования проектов развития городской среды;

- создание механизмов и инструментов для реализации возможности управления и обслуживания территории, в том числе в форме государственно-частного партнерства, концессии;

- авторский надзор за соблюдением концепции при разработке проекта развития территории и (или) на этапе выполнения работ по реализации проекта развития территории; участие в реализации проекта жителей населенного пункта и пользователей территории.».

1.4. Раздел 7 признать утратившим силу.

1.5. Наименование раздела 9 изложить в следующей редакции:

«9. Организация озеленения территории, создание, содержание, восстановление и охрана расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями».

1.6. В Разделе 11:

1.6.1. Наименование раздела изложить в следующей редакции:

«11. Обустройство территории в целях беспрепятственного передвижения по указанной территории маломобильных групп населения. Сопряжение поверхностей».

1.6.2. Пункт 11.8. изложить в следующей редакции:

«11.8. При рассмотрении вопросов касающихся сопряжений поверхностей, следует руководствоваться требованиями предусмотренными Постановлением Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 года № 985», СП 34.13330.2021. «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр), СП 59.13330.2020. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2020 № 904/пр).».

1.6.3. Дополнить пунктом 11.9. следующего содержания:

«11.9. Жилые здания, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объекты торговли должны быть спроектированы и построены таким образом, чтобы обеспечивалась доступность среды населенных пунктов для

маломобильных групп населения, в том числе людей старшей возрастной группы, инвалидов, людей с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, детей младшего возраста, пешеходов с детскими колясками. Доступность городской среды может обеспечиваться в том числе путем оснащения объектов благоустройства элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

При отсутствии технической возможности устройства пандуса или подъемника (подтвержденной документально - техническим заключением по результатам проведенного технического осмотра основных конструкций входного узла) собственник объекта инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, объекта торговли обязан установить кнопку вызова для обслуживания инвалида.».

1.7. В Разделе 12:

1.7.1. Пункт 12.10. и 12.11. изложить в следующей редакции:

«12.10. Ограждения магистралей и транспортных сооружений поселения проектируются и устанавливаются в соответствии с ГОСТ 26804-86, ГОСТ Р 52289-2019, ГОСТ Р 52607-2006.

12.11. Проектирование и строительство постоянных и временных оград производится в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016.»;

1.7.2. В пункте 12.19. слова «ГОСТ 23407-78» заменить словами «ГОСТ Р 58967-2020».

1.8. В пункте 15.3. Раздела 15 слова «Функциональное освещение (далее - ФО)» заменить словами «Утилитарное наружное освещение (далее – УНО)» и далее по всему тексту в соответствующем падеже.

1.9. В Разделе 19:

1.9.1. Пункт 19.5. изложить в следующей редакции:

«19.5. Строительство зданий, сооружений и их частей, а также реконструкция и капитальный ремонт, затрагивающие их внешнее оформление (колористическое решение) и оборудование, могут осуществляться только в соответствии с архитектурным решением объекта, разработанным с учетом пункта 19.14. настоящей статьи и согласованным с Администрацией поселения (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства).».

1.9.2. Пункт 19.13. - исключить

1.9.3. Абзац первый пункта 19.14. изложить в следующей редакции:

«19.14. К материалам согласования архитектурного решения объекта предъявляются следующие общие требования, которые отображаются в проектной документации и состоят из текстовой и графической частей, а также подробные разъяснения к графической части проектной документации:».

1.9.4. В абзаце девятом пункта 19.14. слова «предпроектной документации» заменить словами «проектной документации».

1.9.5. Пункт 19.15. изложить в следующей редакции:

«19.15. Любые изменения ранее согласованного архитектурного решения зданий и сооружений также подлежат согласованию с Администрацией поселения до их фактического выполнения.».

1.9.6. Пункт 19.17. – исключить.

1.9.7. Пункты 19.18. - 19.20. изложить в следующей редакции:

«19.18. При капитальном ремонте объекта работы производятся только после согласования проектной документации, включая архитектурное решение объекта (за исключением схемы планировочной организации земельного участка) в Администрации поселения. Если объект построен по индивидуальному проекту, то планируемые изменения дополнительно согласовываются с автором проекта.

19.19. Собственники зданий и сооружений (в случае если зданием является многоквартирный дом - собственники помещений в многоквартирном доме, либо уполномоченные собственниками помещений в многоквартирном доме лица) обязаны поддерживать в исправном состоянии фасады зданий и сооружений и сохранять их архитектурно-художественный облик.

19.20. Нарушение композиции фасада за счет произвольного изменения архитектурного облика, остекления, оборудования

балконов и лоджий, устройства новых балконов и лоджий или ликвидации существующих не допускается.».

1.9.8. Пункт 19.34. изложить в следующей редакции:

«19.34. Любое отклонение от проектного предложения архитектурного решения является нарушением Правил. Во избежание подобного нарушения планируемое отклонение (изменение) должно быть предварительно, до фактического выполнения, отражено в соответствующей части проектной документации и согласовано.».

1.9.9. дополнить пунктом 19.42. следующего содержания:

«19.42. Входные группы зданий жилого и общественного назначения (участки входов в здания) рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусами, перилами и другими устройствами с учетом особенностей и потребностей маломобильных групп населения).».

1.10. В Разделе 20:

1.10.1. дополнить пунктами 20.1.1. и 20.1.2. следующего содержания:

«20.1.1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей населенного пункта или как комплексы из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

Для обеспечения непрерывности развивающего воздействия рекомендуется комбинировать на дворовых территориях детские игровые площадки и детские спортивные площадки, оснащение которых включает как игровые, так и физкультурно-оздоровительные, развивающие и обучающие элементы.

Подбор и размещение на площадках детского игрового, спортивно-развивающего, спортивного, инклюзивного спортивно-развивающего и инклюзивного спортивного оборудования рекомендуется осуществлять в зависимости от потребностей населения, вида и специализации благоустраиваемой площадки, функциональной зоны площадки.

20.1.2. На каждой площадке рекомендуется устанавливать информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

1.10.2. Наименование пункта 20.6. изложить в следующей редакции:

«20.6. Площадки для выгула и дрессировки животных»

1.10.3. В пунктах 20.6., 20.6.1., 20.6.2., 20.6.4., 20.6.10. слово «собак» заменить словом «животных».

1.10.4. Пункт 20.6.3. изложить в следующей редакции:

«20.6.3. В перечень элементов благоустройства площадок для выгула животных рекомендуется включать покрытие, ограждение, специальное тренировочное оборудование, навес в части площадки, предназначенной для владельцев животных, скамьи, урны, ящик для одноразовых пакетов с фекальной урной, осветительное оборудование, информационный стенд.».

1.10.5. Пункт 20.6.8. изложить в следующей редакции:

«20.6.8. В перечень видов работ по содержанию площадок для выгула и дрессировки животных включаются:

а) содержание покрытия в летний и зимний периоды, в том числе: очистку и подметание территории площадки, мойку территории площадки, посыпку и обработку территории площадки противогололедными средствами, безопасными для животных (например, песок и мелкая гравийная крошка), текущий ремонт;

б) содержание элементов благоустройства площадки для

выгула и дрессировки животных, в том числе: наполнение ящика для одноразовых пакетов, очистку урн, текущий ремонт.».

1.11. Раздел 26 изложить в следующей редакции:

«26 Парковки, парковочные места

26.1. На общественных и дворовых территориях городского поселения Игрим могут размещаться площадки автостоянок и парковок следующих видов:

- автомобильные стоянки (остановки), предназначенные для кратковременного и длительного хранения автотранспорта населения, в том числе приобъектные автомобильные стоянки (остановки), располагаемые на территориях, прилегающих к зданиям, строениям и сооружениям социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры муниципального образования (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектам рекреации;

- парковки (парковочные места), обозначенные разметкой, при необходимости обустроенные и оборудованные, являющиеся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющиеся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

- прочие автомобильные стоянки (грузовые, перехватывающие и др.) в специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой местах.

26.2. Нормирование количества, проектирование и строительство мест для длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств должно вестись в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

26.3. Перечень элементов благоустройства на площадках автостоянок и парковок может включать в себя: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей (бортовые камни, ступени, пандусы), разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).

26.4. При планировке общественных и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки автотранспортных средств на газонах и иных территориях, занятых зелеными насаждениями.

26.5. Заезды на площадки автостоянок рекомендуется предусматривать на расстоянии не менее 15 м от конца или начала посадочных площадок остановок общественного пассажирского транспорта.

26.7. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенного пункта рекомендуется предусматривать в один ряд в отведенных для этой цели местах, с обеспечением беспрепятственного продвижения уборочной и специальной техники.

26.8. Запрещается размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам), на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки населенных пунктов на расстоянии ближе 50 метров от жилых домов.

26.9. При обнаружении брошенных, разукomплектованных транспортных средств и иных механизмов администрация городского поселения Игрим принимает меры к установлению личности владельца данного транспортного средства с целью привлечения его к административной ответственности в соответствии с Закон ХМАО - Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях».

1.12. Пункт 27.58. раздела 27 изложить в следующей редакции:

«27.58. Очистка крыш зданий, сооружений и многоквартирных домов с наружным водоотводом от снега и удаление наледей и сосулек производится по мере необходимости с обеспечением следующих мер безопасности: назначением дежурных, ограждением тротуаров, оснащением страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. Не допускается накопление снега слоем более 30 сантиметров, при оттепелях – более 15 сантиметров.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением:

желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;

снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов, и козырьков.

Снег, наледь и сосульки, сброшенные с крыш и козырьков подъездов зданий, сооружений и многоквартирных домов на тротуары, проезды, ступени, площадки входных групп домов, должен убираться незамедлительно. Запрещается сбрасывать снег на детские, спортивные площадки, МАФ, деревья.».

1.13. В разделе 31:

1.13.1 в абзаце третьем пункта 31.4. слова «СанПиН 2.4.1.3049.» заменить словами «СП 2.4.3648-20.».

1.13.2. Пункт 31.19. изложить в следующей редакции:

«31.19. Озеленение территории ОО выполняют в соответствии с СП 2.4.3648-20.».

1.13.3. Пункт 31.27. изложить в следующей редакции:

«31.27. Площадку для сбора мусора оборудуют в соответствии с СП 2.4.3648-20.».

1.14. В разделе «Глоссарий (основные термины и определения)» абзац 23 дополнить предложением следующего содержания:

«К отходам не относится донный грунт, используемый в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.».

2.Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник городского поселения Игрим» и разместить на официальном веб-сайте органов местного самоуправления городского поселения Игрим в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудю

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

РЕШЕНИЕ

от « 30 » августа 2022 г.
пгт. Игрим

№ 257

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Игрим «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим»

Рассмотрев проект решения Совета депутатов городского поселения Игрим «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим» внесенный главой городского поселения Игрим, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Игрим, решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 27.03.2017 №284 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании

РЕШИЛ:

1. Одобрить проект решения Совета депутатов городского поселения Игрим «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим» согласно приложению 1.

2. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Игрим «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим» с 30.09.2022 года.

3. Создать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Игрим проект решения «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим» в составе согласно приложению 2.

4. Организационному комитету по проведению публичных слушаний:

- подготовить информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Игрим проект решения «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим», обеспечить его опубликование в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» совместно с Постановлением администрации городского поселения Игрим от 01.02.2018 года № 32 «О Порядке учета предложений по проекту устава городского поселения Игрим, актов о внесении изменений и дополнений в устав городского поселения Игрим и участия граждан в их обсуждении» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Игрим.

- провести публичные слушания по проекту решения Совета депутатов городского поселения Игрим «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим»;

- предоставить в Совет депутатов городского поселения Игрим и Главе городского поселения Игрим, заключение по результатам публичных слушаний;

- опубликовать информацию по результатам публичных слушаний в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Игрим.

5. Главе городского поселения Игрим: - внести в Совет городского поселения Игрим проект решения «О внесении изменений в Устав городского поселения Игрим» с учетом результатов публичных слушаний.

6. Решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Совета поселения Глава городского поселения

И.Н. Дудка

Т.А. Грудо

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

РЕШЕНИЕ

от «___» _____ 2022 г.

№___

пгт. Игрим

О внесении изменений в устав
городского поселения Игрим

В целях приведения Устава городского поселения Игрим в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь уставом городского поселения Игрим, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.07.2008 года № 138, Совет депутатов городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в устав городского поселения Игрим согласно приложению.

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим».

Изменения в устав городского поселения Игрим

1. В Статье 24 пункт 1 дополнить подпунктами 1.2. и 1.3. следующего содержания:

«1.2.) разрабатывает и утверждает схемы размещения нестационарных торговых объектов с учетом нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

1.3.) создает муниципальные предприятия и учреждения.»

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» августа 2022 года
п.Игрим

№ 130

О внесении изменений в Постановление администрации городского поселения Игрим № 68 от 16.05.2022 «Об утверждении Порядка предоставления Субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждением) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг из бюджета городского поселения Игрим»

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.04.2022 N 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году» администрация городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подпункт 2.5.5 пункта 2.5 раздела 2 в Приложении к постановлению администрации городского поселения Игрим № 68 от 16.05.2022 изложить в новой редакции:
«2.5.5 согласие получателя субсидии, лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268_1 и 269_2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава поселения Т.А.Грудю

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» августа 2022 года № 131
п.Игрим

О внесении изменений в Постановление администрации городского поселения Игрим № 28 от 02.09.2011 «Об утверждении Порядка

предоставления за счет средств бюджета городского поселения Игрим субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, оказывающим населению услуги по перевозке пассажиров автомобильным (кроме такси) транспортом на территории городского поселения Игрим по регулируемым тарифам»

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.04.2022 N 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году» администрация городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Абзац второй пункта 2.8 раздела 2 в Приложении к постановлению администрации городского поселения Игрим № 28 от 02.09.2011 изложить в новой редакции:

«Условием предоставления субсидий из бюджета городского поселения Игрим является согласие получателя субсидии, лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268_1 и 269_2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение.»

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава поселения Т.А.Грудю

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» августа 2022 года № 132
п.Игрим

О внесении изменений в Постановление администрации городского поселения Игрим № 210 от 16.12.2019 «Об утверждении Порядка предоставления грантов в форме субсидий, некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, в том числе предоставляемых на конкурсной основе на реализацию проектов»

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.04.2022 N 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году» администрация городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Абзац первый пункта 16 в Приложении 1 к постановлению администрации городского поселения Игрим № 210 от 16.12.2019 изложить в новой редакции:

«16. Условием предоставления гранта является согласие получателя субсидии, лиц, получающих средства на основании договоров, заключенных с получателями субсидий (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении их проверки главным распорядителем как получателем бюджетных средств соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268_1 и 269_2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, и на включение таких положений в соглашение.»

- 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

- 3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава поселения

Т.А.Грудю

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 02 » сентября 2022 года
пгт. Игрим

№ 133

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Игрим от 31.12.2013 года № 93 «Об утверждении административного регламента предоставления

муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» и признании утратившими силу Постановлений администрации городского поселения Игрим №53 от 28.12.2011 года, №43 от 20.09.2012 года, №10 от 22.03.2013 года»

В целях приведения нормативных правовых актов городского поселения Игрим в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, администрации городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Внести в постановление администрации городского поселения Игрим от 31.12.2013 года № 93 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» и признании утратившими силу Постановлений администрации городского поселения Игрим №53 от 28.12.2011 года, №43 от 20.09.2012 года, №10 от 22.03.2013 года» следующие изменения:

- 1.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме».

- 1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» согласно приложению к настоящему постановлению.».

- 1.3. В приложении к постановлению администрации городского поселения Игрим от 31.12.2013 года № 93 внести следующие изменения:

1.3.1. В заголовке и по всему тексту постановления слова «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» заменить словами «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме».

- 1.3.2. Пункт 1.1. Раздела I дополнить подпунктами 1.1.1, 1.1.2. и 1.1.3. следующего содержания:

«1.1.1. Переустройство помещения в многоквартирном доме представляет собой установку, замену или перенос инженерных сетей, санитарно-технического, электрического или другого оборудования, требующие внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме.

1.1.2. Перепланировка помещения в многоквартирном доме представляет собой изменение его конфигурации, требующее внесения изменения в технический паспорт помещения в многоквартирном доме.

1.1.3. Настоящий Административный регламент не распространяется на проведение работ по реконструкции объектов капитального строительства.».

- 1.3.3. Исключить в пункте 1.2. Раздела I слова «жилых».

- 1.3.4. Абзац четвертый пункта 2.2. Раздела II изложить в следующей редакции:

«Для получения муниципальной услуги заявитель может также обратиться в МФЦ, в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и уполномоченным органом, или с помощью ЕПГУ, РПГУ. МФЦ участвует в предоставлении муниципальной услуги в части:

- информирования по вопросам предоставления муниципальной услуги;
- приема заявлений и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- выдачи результата предоставления муниципальной услуги.».

- 1.3.5. Пункт 2.3. Раздела II изложить в следующей редакции:

«2.3. Результат предоставления муниципальной услуги
Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- а) решение о согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме;
- б) решение об отказе в согласовании проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.

Решение о предоставлении согласования или уведомления об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки оформляется в форме распоряжения о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме или уведомления об отказе в переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме на основании заседания комиссии по переводу жилых помещений в нежилые помещения и перепланировки и (или) переустройству помещений на территории городского поселения Игрим (далее - Комиссия), по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ от 28.04.2005 № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения».

По выбору заявителя результат предоставления муниципальной услуги может быть получен:

- в уполномоченном органе на бумажном носителе при личном обращении;
- в МФЦ на бумажном носителе при личном обращении;
- почтовым отправлением;
- на ЕПГУ, РПГУ, в том числе в форме электронного документа, подписанного электронной подписью».

1.3.6. Пункт 2.6. Раздела II дополнить подпунктом 2.6.8.1. следующего содержания:

«2.6.8.1. В случае направления заявления посредством Единого или регионального портала, сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае, если заявление подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, представитель заявителя вправе представить:

- оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);
- оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц).

В случае, если заявление подается через представителя заявителя посредством ЕПГУ, РПГУ, и доверенность представителя заявителя изготовлена в электронной форме, такая доверенность должна быть подписана электронной подписью, требования к которой устанавливаются законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области использования электронных подписей.

Удостоверенная, совершенная или выданная нотариусом доверенность представителя заявителя в электронной форме должна соответствовать требованиям статьи 44.2 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 года № 4462-1.».

1.3.7. Подпункт 2.8.2. пункта 2.8. Раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«Неполучение или несвоевременное получение документов, указанных в пункте 2.6. административного регламента и запрошенных в государственных органах, органах местного

самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, не может являться основанием для отказа в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.».

1.3.8. Пункт 2.9. Раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«В том числе к услугам, которые являются необходимым и обязательным для предоставления муниципальной услуги, относятся:

- оформление документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, в случае, если за предоставлением услуги обращается представитель заявителя.

- оформление согласия в письменной форме всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение на основании договора социального найма (в случае если заявителем является уполномоченный наймодателем на предоставление предусмотренных пунктом 2 статьи 26 Жилищного кодекса Российской Федерации документов наниматель переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения по договору социального найма).»

1.3.9. Пункт 2.13. Раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление, поступившее в нерабочее время, регистрируется специалистом управления ответственным за предоставление муниципальной услуги в первый рабочий день, следующий за днем его получения.».

1.3.10. Пункт 2.15. Раздела II дополнить подпунктами 2.15.3., 2.15.4. следующего содержания:

«2.15.3. При предоставлении муниципальной услуги взаимодействие заявителя со специалистом управления осуществляется при личном обращении заявителя:

- для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги;

- для подачи заявления и документов;

- для получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги;

- для получения результата предоставления муниципальной услуги.

Продолжительность взаимодействия заявителя со специалистом управления не может превышать 15 минут.

2.15.4. Предоставление муниципальной услуги в МФЦ возможно при наличии заключенного соглашения о взаимодействии между администрацией и МФЦ.

Уполномоченный орган обеспечивает информирование заявителей о возможности получения муниципальной услуги на базе МФЦ. В случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в МФЦ непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляется отделом по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим.».

1.3.11. Пункт 2.16. Раздела II изложить в следующей редакции:

«2.16. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги по экстерриториальному принципу и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.16.1. Заявитель предоставляет документы в орган, осуществляющий перевод помещения, по месту нахождения переводимого помещения непосредственно либо через МФЦ в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии.

2.16.2. Заявитель вправе обратиться за предоставлением муниципальной услуги и подать документы, указанные в пункте 2.6. настоящего административного регламента в электронной форме через ЕПГУ, РПГУ с использованием электронных

документов, подписанных электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Уполномоченный орган обеспечивает информирование заявителей о возможности получения муниципальной услуги через ЕПГУ, РПГУ.

Обращение за услугой через ЕПГУ, РПГУ осуществляется путем заполнения интерактивной формы заявления (формирования запроса о предоставлении муниципальной услуги, содержание которого соответствует требованиям формы заявления, установленной настоящим административным регламентом) (далее - запрос).

Обращение заявителя в уполномоченный орган указанным способом обеспечивает возможность направления и получения однозначной и конфиденциальной информации, а также промежуточных сообщений и ответной информации в электронном виде с использованием электронной подписи в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.16.3. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме посредством ЕПГУ, РПГУ заявителю обеспечивается:

- получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;
- запись на прием в уполномоченный орган для подачи заявления и документов;
- формирование запроса;
- прием и регистрация уполномоченным органом запроса и документов;
- получение результата предоставления муниципальной услуги;
- получение сведений о ходе выполнения запроса.

При направлении запроса используется простая электронная подпись, при условии, что личность заявителя установлена при активации учетной записи.».

1.3.12. Абзац второй пункта 3.2. Раздела III изложить в следующей редакции:

«Основанием начала выполнения административной процедуры является поступление от заявителя заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в уполномоченный орган, Единый или региональный порталы, либо через МФЦ.».

1.3.13. Пункт 3.5. Раздела III дополнить абзацем следующего содержания:

«Результат предоставления муниципальной услуги направляется через ЕПГУ, РПГУ заявителю документа, подтверждающего принятие такого решения. Данное решение может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.».

1.4. Приложение к административному регламенту изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

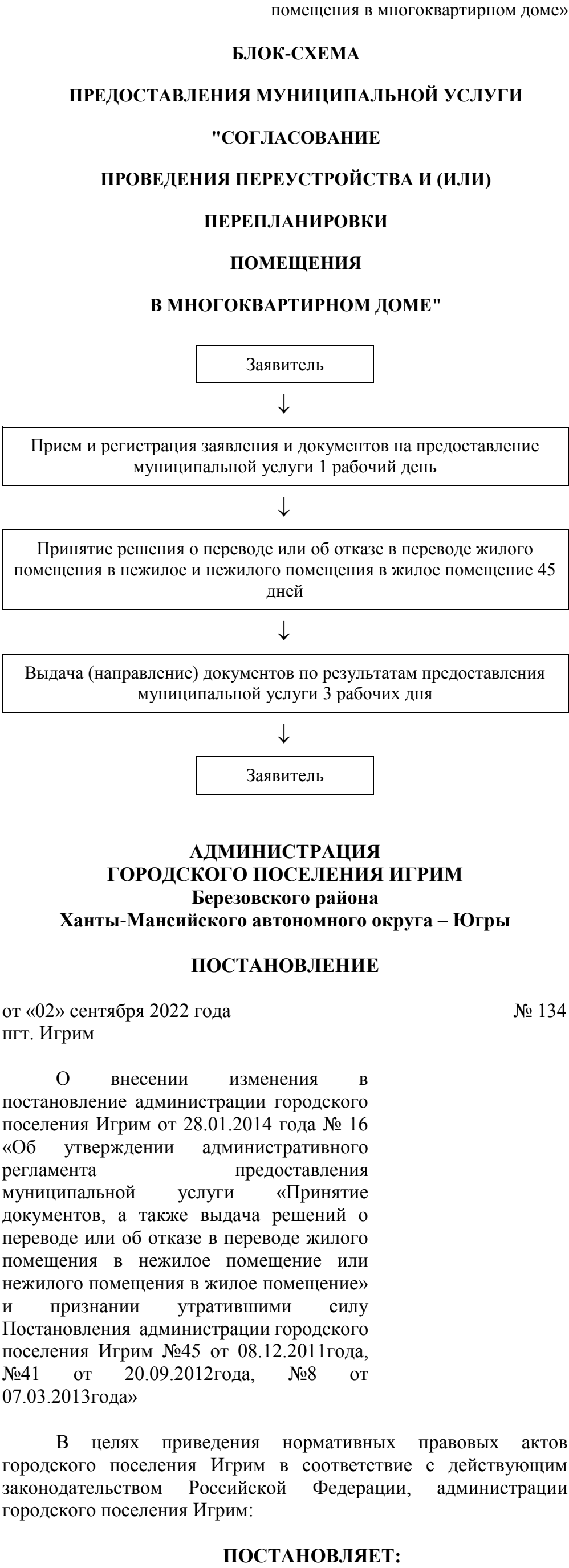
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

Т.А. Грудо

Приложение к Постановлению администрации городского поселения Игрим от "02" сентября 2022 N 133

Приложение к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки



1. Внести в постановление администрации городского поселения Игрим от 28.01.2014 года №16 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» и признании утратившими силу Постановления администрации городского поселения Игрим №45 от 08.12.2011 года, №41 от 20.09.2012 года, №8 от 07.03.2013 года» следующие изменения:

1.4. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

1.5. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» согласно приложению к настоящему постановлению.».

1.3. В приложении к постановлению администрации городского поселения Игрим от 28.01.2014 года № 16, внести следующие изменения:

1.3.1. В заголовке и по всему тексту постановления слова «Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» заменить словами «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

1.3.2. Абзац второй пункта 1.1. Раздела I изложить в следующей редакции:

«Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» (далее – административный регламент), определяет порядок, сроки и последовательность выполнения административных процедур по предоставлению муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в автономном учреждении Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Югры» (далее – МФЦ), администрации городского поселения Игрим (далее – уполномоченный орган; орган, оказывающий муниципальную услугу), а также порядок его взаимодействия с заявителями, органами власти и организациями при предоставлении муниципальной услуги на территории городского поселения Игрим, формы контроля за предоставлением муниципальной услуги, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействий) уполномоченного органа, должностных лиц уполномоченного органа, работников МФЦ.».

1.3.3. Абзац четвертый пункта 2.2. Раздела II изложить в следующей редакции:

«Для получения муниципальной услуги заявитель может также обратиться в МФЦ в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и уполномоченным органом, или с помощью ЕПГУ, РПГУ. МФЦ участвует в предоставлении муниципальной услуги в части:

- информирования по вопросам предоставления муниципальной услуги;
- приема заявлений и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- выдачи результата предоставления муниципальной услуги.».

1.3.4. Подпункт 2.6.6. пункта 2.6. Раздела II дополнить абзацами следующего содержания:

«В соответствии с пунктом 3 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме возможно только с согласия всех собственников помещений в данном доме путем его реконструкции.

В соответствии с пунктом 2 статьи 40 Жилищного кодекса Российской Федерации, если реконструкция, переустройство и (или) перепланировка помещений не возможны без присоединения к ним части общего имущества в многоквартирном доме, на такие реконструкцию, переустройство и (или) перепланировку помещений должно быть получено согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме.».

1.3.5. Пункт 2.6. Раздела II дополнить подпунктом 2.6.8.1. следующего содержания:

«2.6.8.1. В случае направления заявления посредством Единого или регионального портала, сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае, если заявление подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, представитель заявителя вправе представить:

- оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);
- оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц).

В случае, если заявление подается через представителя заявителя посредством ЕПГУ, РПГУ, и доверенность представителя заявителя изготовлена в электронной форме, такая доверенность должна быть подписана электронной подписью, требования к которой устанавливаются законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области использования электронных подписей.

Удостоверенная, совершенная или выданная нотариусом доверенность представителя заявителя в электронной форме должна соответствовать требованиям статьи 44.2 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 года № 4462-1.».

1.3.6. Пятый абзац подпункта 2.8.2. пункта 2.8. Раздела II изложить в следующей редакции:

«- несоблюдение предусмотренных статьей 22 Жилищного кодекса условий перевода помещения, а именно:

а) если доступ к переводимому помещению невозможен без использования помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям, или отсутствует техническая возможность оборудовать такой доступ к данному помещению (при переводе жилого помещения в нежилое помещение);

б) если переводимое помещение является частью жилого помещения либо используется собственником данного помещения или иным гражданином в качестве места постоянного проживания (при переводе жилого помещения в нежилое помещение);

в) если право собственности на переводимое помещение обременено правами каких-либо лиц;

г) если после перевода из жилого помещения в нежилое помещение исключена возможность доступа с использованием помещений, обеспечивающих доступ к жилым помещениям;

д) если при переводе квартиры в многоквартирном доме в нежилое помещение не соблюдены следующие требования:

- квартира расположена на первом этаже указанного дома;
- квартира расположена выше первого этажа указанного дома, но помещения, расположенные непосредственно под квартирой, переводимой в нежилое помещение, не являются жилыми;

е) также не допускается:

- перевод жилого помещения в наемном доме социального

использования в нежилое помещение;

- перевод жилого помещения в нежилое помещение в целях осуществления религиозной деятельности;

- перевод нежилого помещения в жилое помещение, если такое помещение не отвечает требованиям, установленным Постановлением Правительства РФ от 28 января 2006г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» или отсутствует возможность обеспечить соответствие такого помещения установленным требованиям.».

1.3.7. Подпункт 2.8.2. пункта 2.8. Раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«Неполучение или несвоевременное получение документов, указанных в пункте 2.6. административного регламента и запрошенных в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, не может являться основанием для отказа в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение.».

1.3.8. Пункт 2.9. Раздела II изложить в следующей редакции:

«2.9. Перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги.

Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги:

1) услуга по подготовке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения);

Данная услуга предоставляется организациями, имеющими свидетельство о допуске к данному виду работ, выданное в установленном порядке саморегулируемой организацией.

В результате предоставления данной услуги заявителю выдается оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения.

2) оформление документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя, в случае, если за предоставлением услуги обращается представитель заявителя.».

1.3.9. Пункт 2.13. Раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление, поступившее в нерабочее время, регистрируется специалистом управления ответственным за предоставление муниципальной услуги в первый рабочий день, следующий за днем его получения.».

1.3.10. Пункт 2.15. Раздела II дополнить подпунктами 2.15.3., 2.15.4. следующего содержания:

«2.15.3. При предоставлении муниципальной услуги взаимодействие заявителя со специалистом управления осуществляется при личном обращении заявителя:

- для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги;

- для подачи заявления и документов;

- для получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги;

- для получения результата предоставления муниципальной услуги.

Продолжительность взаимодействия заявителя со специалистом управления не может превышать 15 минут.

2.15.4. Предоставление муниципальной услуги в МФЦ возможно при наличии заключенного соглашения о взаимодействии между администрацией и МФЦ.

Уполномоченный орган обеспечивает информирование

заявителей о возможности получения муниципальной услуги на базе МФЦ. В случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги в МФЦ непосредственное предоставление муниципальной услуги осуществляется отделом по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим.».

1.3.11. Пункт 2.16. Раздела II изложить в следующей редакции:

«2.16. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги по экстерриториальному принципу и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

2.16.1. Заявитель предоставляет документы в орган, осуществляющий перевод помещения, по месту нахождения переводимого помещения непосредственно либо через МФЦ в соответствии с заключенным ими в установленном Правительством Российской Федерации порядке соглашением о взаимодействии.

2.16.2. Заявитель вправе обратиться за предоставлением муниципальной услуги и подать документы, указанные в пункте 2.6. настоящего административного регламента в электронной форме через ЕПГУ, РПГУ с использованием электронных документов, подписанных электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Уполномоченный орган обеспечивает информирование заявителей о возможности получения муниципальной услуги через ЕПГУ, РПГУ.

Обращение за услугой через ЕПГУ, РПГУ осуществляется путем заполнения интерактивной формы заявления (формирования запроса о предоставлении муниципальной услуги, содержание которого соответствует требованиям формы заявления, установленной настоящим административным регламентом) (далее - запрос).

Обращение заявителя в уполномоченный орган указанным способом обеспечивает возможность направления и получения однозначной и конфиденциальной информации, а также промежуточных сообщений и ответной информации в электронном виде с использованием электронной подписи в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.16.3. При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме посредством ЕПГУ, РПГУ заявителю обеспечивается:

- получение информации о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

- запись на прием в уполномоченный орган для подачи заявления и документов;

- формирование запроса;

- прием и регистрация уполномоченным органом запроса и документов;

- получение результата предоставления муниципальной услуги;

- получение сведений о ходе выполнения запроса.

При направлении запроса используется простая электронная подпись, при условии, что личность заявителя установлена при активации учетной записи.».

1.3.12. Абзац второй пункта 3.2. Раздела III изложить в следующей редакции:

«Основанием начала выполнения административной процедуры является поступление от заявителя заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, в уполномоченный орган, Единый или региональный порталы, либо через МФЦ.».

1.3.13. Пункт 3.4. Раздела III дополнить абзацем следующего содержания:

«Распоряжение о переводе или уведомление об отказе в переводе помещения оформляется по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ от 10.08.2005 №502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение».

1.3.14. Пункт 3.5. Раздела III дополнить абзацем следующего содержания:

«Результат предоставления муниципальной услуги направляется через ЕПГУ, РПГУ заявителю документа, подтверждающего принятие такого решения. Данное решение может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.».

1.4. Приложение 2 к административному регламенту изложить согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

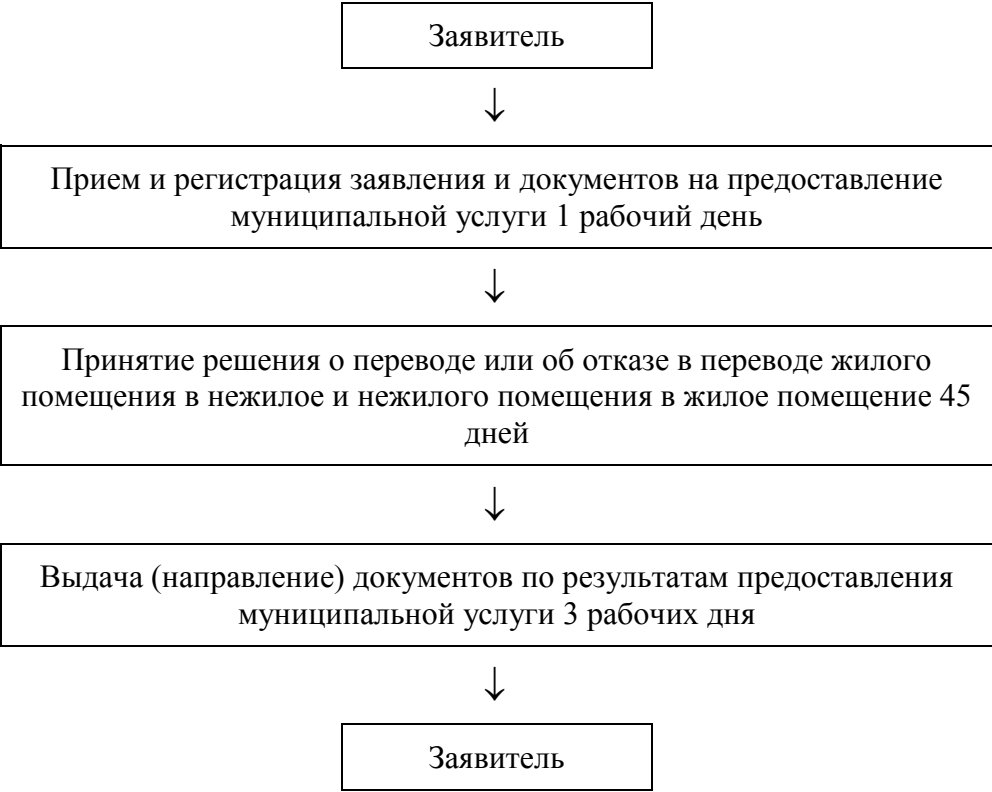
Глава поселения

Т.А. Грудо

Приложение
к Постановлению администрации
городского поселения Игрим
от "02" сентября 2022 N 134

Приложение N 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
" Перевод жилого помещения в нежилое
помещение или нежилого помещения в
жилое помещение"

**Блок-схема предоставления муниципальной услуги «Перевод
жилого помещения в нежилое помещение и нежилого
помещения в жилое помещение».**



Печатное средство массовой информации
органов местного самоуправления городского поселения Игрим
Учреждено Решением Совета городского поселения Игрим от
18.02.2015 № 106 "Об утверждении средства массовой информации
"Официальный вестник органа местного самоуправления городского
поселения Игрим"

Распространяется бесплатно согласно перечню рассылки, утвержденному
Решением Совета городского поселения Игрим от 18.02.2015 № 106 "Об
утверждении средства массовой информации "Официальный вестник органа
местного самоуправления городского поселения Игрим"

Главный редактор Котовщикова Е.В.

Ответственные за выпуск:Котовщикова Е.В., Сорочук Ю.А., Скирда М.В.
Телефон 8 (34674) 3-10-70

Газета отпечатана:Администрацией городского поселения Игрим
628146, ХМАО -Югра, Березовский район, пгт.Игрим, ул.Губкина д.1
Печать офсетная.Объем 1 п.л.
Подпись в печать по графику:16.00.Фактически:15.00.
Заказ 184 Тираж 50 экз.