

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

органов местного самоуправления городского поселения Игрим

Газета распространяется бесплатно

08 сентября 2023 года № 28 (227)

В сегодняшнем номере публикуются следующие документы:

1. Постановление администрации городского поселения Игрим № 102 от 08.09.2023 г. О комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания.
2. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 346 от 05.09.2023 г. О внесении изменений в устав городского поселения Игрим.
3. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 347 от 05.09.2023 г. О признании утратившими силу.
4. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 348 от 08.09.2023 г. Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания.
5. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 349 от 08.09.2023 г. О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №192 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения Игрим».
6. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 350 от 08.09.2023 г. О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №193 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в границах населенных пунктов городского поселения Игрим».
7. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 351 от 08.09.2023 г. О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №195 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Игрим».
8. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 352 от 08.09.2023 г. О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №194 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения Игрим».
9. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 354 от 08.09.2023 г. О ежемесячном денежном поощрении главы городского поселения Игрим за сентябрь 2023 года.
10. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим № 355 от 08.09.2023 г. О единовременной социальной выплате по окончании срока полномочий главы городского поселения Игрим.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ Березовского района

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «08» сентября 2023 года
пгт. Игрим

№ 102

О комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания

В соответствии пунктом 7 части 1 статьи 8, частью 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 08.09.2023 № 348 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания», в целях оценки технического состояния зданий, сооружений и их надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов, администрации городского поселения Игрим

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Положение о комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Состав комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его

официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения

Т.А. Грудо

Приложение 1
к постановлению администрации
г.п. Игрим
от 08.09.2023 года № 102

ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОСМОТРА ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ на предмет ИХ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ И НАДЛЕЖАЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

I. Общие положения

1.1. Комиссия по проведению осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания (далее - Комиссия) создается для выполнения следующих функций:

- осуществление оценки технического состояния и надлежащего обслуживания зданий, сооружений, расположенных на территории муниципального образования городское поселение Игрим, в соответствии с требованиями технического регламента о безопасности зданий и сооружений;

- составление актов осмотра зданий, сооружений в форме, утвержденной решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 08.09.2023 № 102 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания»;

- выдача рекомендаций лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения о мерах по устранению выявленных нарушений от имени администрации городского поселения Игрим;

- мониторинг выполнения рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется частью 11 статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»,

решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 08.09.2023 № 102 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания».

II. Права Комиссии

2.1. Для выполнения своих функций Комиссия:

- проводит мероприятия, необходимые для определения оценки технического состояния объекта;
- запрашивает у государственных, муниципальных органов, у специализированных организаций заключения, материалы и иные документы, касающиеся проверяемых зданий, сооружений;
- ведет переписку по вопросам, относящимся к ее компетенции;
- направляет материалы в органы государственного надзора, в компетенцию которых входит решение вопроса о привлечении к ответственности лица, виновного в нарушении требований технических регламентов, предъявляемых к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности зданий, сооружений, требований проектной документации осматриваемых объектов;
- в случае необходимости приглашает представителей государственных органов в сфере санитарно-эпидемиологического, пожарного, промышленного, экологического и иного надзора и контроля;
- осуществляет визуальный осмотр зданий, сооружений для определения их технического состояния;
- фиксирует выполнение рекомендаций Комиссии о выявленных нарушениях соответствующим актом.

III. Состав и порядок деятельности Комиссии

3.1 Состав Комиссии определяется в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению.

3.2. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство работой Комиссии. В его отсутствие полномочия председателя Комиссии осуществляет заместитель председателя Комиссии.

3.3. Секретарь Комиссии осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии, оформляет акты, является ответственным лицом по ведению журнала учета проведенных осмотров зданий и сооружений, по регистрации и направлению документов, подготовленных Комиссией.

3.4. Осмотр зданий и сооружений проводится в соответствии с порядком, установленным решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 08.09.2023 № 102 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания»

3.5. Проект распоряжения администрации городского поселения Игрим о проведении осмотра подготавливается секретарем Комиссии.

3.6. Уведомление членов Комиссии, лиц, привлеченных к осмотру зданий и сооружений, о дате и времени проведения осмотра зданий и сооружений осуществляет секретарь Комиссии по поручению председателя Комиссии.

3.7. Результатом проведения обследования Комиссией является акт, в котором отражается одна из следующих рекомендаций:

- здание, сооружение находится в удовлетворительном техническом состоянии, обслуживается в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации осматриваемых объектов;
- здание, сооружение находится в неудовлетворительном техническом состоянии, обслуживается в нарушение требований технических регламентов, предъявляемых к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требований проектной документации осматриваемых объектов, с выдачей рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений со сроками их устранения, либо о необходимости остановки эксплуатации и демонтажа аварийного здания, сооружения;
- необходимо проведение дополнительного обследования здания или сооружения силами проектной организации, имеющей на это

право, подтвержденным свидетельством саморегулируемой организации.

Комиссия правомочна принимать решения при участии в проведении осмотра зданий и сооружений не менее половины от установленного числа ее членов.

3.8. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа участвующих в проведении осмотра зданий и сооружений членов Комиссии. Каждый член Комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов председатель Комиссии имеет решающий голос. Акт подписывается всеми членами Комиссии, лицами, привлеченными к проведению осмотра и участвующими в проведении осмотра.

3.9. В случае временного отсутствия секретаря Комиссии, иных членов Комиссии (временная нетрудоспособность, отпуск, командировка, прекращение трудовых отношений) участие в осмотре зданий, сооружений принимают лица, исполняющие их должностные обязанности.

3.10. Контроль за исполнением решения Комиссии осуществляет председатель Комиссии.

3.11. Решение Комиссии может быть обжаловано в соответствии с действующим законодательством.

Приложение 2
к постановлению администрации
г.п. Игрим
от 08.09.2023 № 102

СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ОСМОТРА ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ НА ПРЕДМЕТ ИХ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ И НАДЛЕЖАЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

Храмиков С.А.	- заместитель главы городского поселения Игрим по муниципальному хозяйству, председатель комиссии
Скирда М.В.	- начальник отдела по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим, заместитель председателя комиссии
Члены Комиссии	
Мельникова Н.И.	- муниципальный жилищный инспектор, секретарь комиссии
Поспелов С.А.	- ведущий специалист отдела по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим
Жбанков В.И.	- ведущий специалист отдела по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим
Безенков А.В.	Генеральный директор МУП «Теплосети Игрим»
Белоусова Ф.М.	Исполнительный директор ИМУП «Тепловодоканал»
Милосердов Е.С.	Начальник Игримского участка АО «Березовогаз»
Родионов А.А.	- генеральный директор ООО «Игримстрой», представитель управляющей компании (по согласованию)
Миндибаев З.М.	- Заместитель начальника территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по ХМАО-Югре в Белоярском и Березовском районах (по согласованию)
Колесник А.В.	- Представитель отдела надзорной деятельности и профилактической работы (по Березовскому району) УНД и ПР ГУ МЧС России по ХМАО-Югре (по согласованию)

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

РЕШЕНИЕ

от «05» сентября 2023 г.
пгт. Игрим

№ 346

О внесении изменений в устав городского поселения Игрим

В соответствии с Уставом городского поселения Игрим, с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.07.2023 № 286-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 04.08.2023 № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Устав городского поселения Игрим согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение в течение 15 дней со дня его принятия направить в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре для государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

Приложение №1
к решению совета депутатов
городского поселения Игрим
от «05» сентября 2023 г. № 346

**Изменения и дополнения в Устав городского поселения
Игрим**

1. В пункте 25 части 1 статьи 3 слова «создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также» исключить.

2. Дополнить статью 19 Устава городского поселения Игрим частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Депутат Совета поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона «О противодействии коррупции»».

3. Дополнить статью 20 Устава городского поселения Игрим частью 7 следующего содержания:

«7. Глава городского поселения Игрим освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов,

требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона «О противодействии коррупции»».

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

РЕШЕНИЕ

от «05» сентября 2023 г.
пгт. Игрим

№ 347

О признании утратившими силу

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов городского поселения Игрим:

1.1. Решение Совета депутатов городского поселения Игрим от 30.09.2008 года № 148 «Об утверждении Положения об организации и осуществлении мероприятий по работе с молодежью в городском поселении Игрим»;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

от «08» сентября 2023 года
пгт. Игрим

№ 348

Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом городского поселения Игрим, в целях оценки технического состояния зданий, сооружений и их надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и

обеспечить его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения Игрим
от «08» сентября 2023 г. № 348

Порядок проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания

1. Общие положения

1. Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания и выдачи рекомендаций об устранении выявленных в ходе такого осмотра нарушений (далее - Порядок) разработан на основании статьи 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

2. Порядок определяет цели проведения осмотров зданий, сооружений, находящихся в эксплуатации на территории муниципального образования городское поселение Игрим, независимо от форм собственности на них (далее - осмотр), устанавливает процедуру организации и проведения осмотра, а также выдачи рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений лицам, ответственным за эксплуатацию зданий, сооружений.

3. Настоящий Порядок не применяется в отношении зданий, сооружений, за эксплуатацией которых осуществляется государственный контроль (надзор) в соответствии с федеральными законами.

4. Целью проведения осмотра является оценка технического состояния зданий, сооружений и их надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности зданий, сооружений, соблюдение собственниками зданий и сооружений законодательства в области градостроительной деятельности.

5. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

здание - результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, - собственник здания, сооружения или лицо, которое владеет зданием, сооружением на ином законном основании (на праве аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления и другое), в случае если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, сооружения, либо привлекаемое собственником или таким лицом в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения на основании договора физическое или юридическое лицо;

надлежащее техническое состояние зданий, сооружений - поддержание параметров устойчивости, надежности зданий, сооружений, а также исправность строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения, сетей инженерно-

технического обеспечения, их элементов в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации;

некапитальные строения, сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

осмотр - совокупность проводимых мероприятий в отношении зданий и сооружений, введенных в эксплуатацию на территории муниципального образования, независимо от форм собственности для оценки их соответствия требованиям законодательства;

сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

специализированная организация - физическое или юридическое лицо, уполномоченное действующим законодательством на проведение работ по обследованию и мониторингу зданий и сооружений.

2. Организация и проведение осмотра

1. В целях проведения осмотров постановлением администрации городского поселения Игрим создается постоянно действующая комиссия (далее - комиссия), определяется ее состав из представителей администрации городского поселения Игрим, а также представителей ресурсоснабжающих организаций, органов государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, иных экспертных организаций (далее - привлекаемые специалисты), назначается председатель комиссии, разрабатывается и утверждается положение о комиссии.

1.1. Организационно-техническое обеспечение комиссии осуществляется отделом по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим.

2. Осмотр проводится при поступлении в администрацию городского поселения Игрим заявления физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений.

3. Поступающие в администрацию городского поселения Игрим заявления направляются в комиссию на рассмотрение в течение 3 рабочих дней с момента их регистрации, а в случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений - в течение одного рабочего дня с момента регистрации.

4. Заявления о нарушениях, выявленных в ходе эксплуатации объектов, за которыми в соответствии с пунктом 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществляется государственный контроль (надзор), направляются комиссией в Березовский отдел инспектирования Службы жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры для рассмотрения в течение 5 рабочих дней с момента их регистрации.

5. Общий срок проведения осмотра, выдачи акта осмотра и направления ответа заявителю не должен превышать 30 календарных дней со дня регистрации заявления в администрации городского поселения Игрим, а в случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или

возникновении угрозы разрушений зданий, сооружений - не более 24 часов с момента регистрации заявления.

6. Осмотр проводится на основании распоряжения администрации городского поселения Игрим о проведении осмотра (далее - распоряжение).

Распоряжение издаётся в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня регистрации заявления в администрации городского поселения Игрим, а в случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушений зданий, сооружений - в день регистрации заявления.

Для подготовки распоряжения отдел по земельному и муниципальному хозяйству администрации городского поселения Игрим запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре сведения о собственниках зданий, сооружений, подлежащих осмотру, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Распоряжение должно содержать следующие сведения:

1) правовые основания для проведения осмотра;

2) фамилии, имена, отчества, должности членов Комиссии, осуществляющих осмотр, а также привлекаемых к проведению осмотра экспертов, представителей экспертных организаций;

3) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, физического лица, владеющих на праве собственности или ином законном основании (на праве аренды, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления и других правах) осматриваемым зданием, сооружением, адреса их места нахождения или жительства при наличии таких сведений в уполномоченном органе;

4) предмет осмотра;

5) сроки проведения осмотра.

8. Лица, ответственные за эксплуатацию здания, сооружения, уведомляются о проведении осмотра не позднее чем за 3 рабочих дня до даты начала проведения осмотра посредством направления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным доступным способом копии распоряжения.

9. В случае поступления заявления о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений лица, ответственные за эксплуатацию здания, сооружения, уведомляются о проведении осмотра Комиссией не менее чем за 24 часа до начала его проведения любым доступным способом.

В случае возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия народов Российской Федерации (памятникам истории и культуры), при угрозе безопасности государства, возможности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, предварительное уведомление лиц, ответственных за эксплуатацию здания, сооружения, о начале проведения осмотра не требуется.

10. Осмотр начинается с предъявления членами комиссии распоряжения о проведении осмотра и ознакомления лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или его уполномоченного представителя с основанием проведения осмотра.

Данное требование не применяется в случае отсутствия лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или его уполномоченного представителя в случае, указанном в абзаце втором пункта 9 настоящего Порядка.

11. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, обязано предоставить членам комиссии, осуществляющим осмотр, возможность ознакомиться с документами, необходимыми для проведения осмотра, а также обеспечить для них и участвующих в осмотре привлекаемых специалистов доступ на объект осмотра, к оборудованию систем и сетей инженерно-технического обеспечения объекта осмотра.

В случае если лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, не предоставит членам Комиссии документы, необходимые для проведения осмотра, и (или) не обеспечит доступ в осматриваемое здание, сооружение, при условии отсутствия возможности проведения осмотра здания, сооружения без доступа в здание, сооружение, Комиссией в день планируемого осмотра составляется акт о невозможности осмотра здания, сооружения с указанием причин невозможности проведения такого осмотра по форме согласно приложению № 1 к Порядку.

Копия акта о невозможности осмотра здания, сооружения в течение 5 рабочих дней со дня его подписания, а в случае, если основанием для проведения осмотра здания, сооружения явилось заявление о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений, - в течение 1 рабочего дня со дня его подписания, направляется Комиссией заказным почтовым отправлением заявителю, лицу, ответственному за эксплуатацию здания, сооружения, а также в органы внутренних дел.

12. В ходе осмотра члены комиссии:

1) изучают имеющиеся сведения об объекте осмотра и журнал эксплуатации здания, сооружения, ведение которого предусмотрено частью 5 статьи 55.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) проводят визуальный осмотр конструкций с фотофиксацией видимых дефектов;

3) проводят обмерочные работы и иные мероприятия, необходимые для определения оценки технического состояния объекта осмотра;

4) составляют акт осмотра с отражением технического состояния объекта осмотра по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

13. В случае выявления нарушений требований технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности зданий, сооружений, требований проектной документации указанных зданий, сооружений, в акте осмотра излагаются рекомендации о мерах и сроках устранения выявленных нарушений, необходимости проведения дополнительного обследования здания, сооружения силами специализированной организации либо о необходимости остановки эксплуатации здания, сооружения. Копия акта осмотра в течение 3 рабочих дней со дня его составления направляется в орган, должностному лицу, в компетенцию которых входит решение вопроса о привлечении к ответственности лица, совершившего такое нарушение.

14. Акт осмотра составляется комиссией в течение 5 рабочих дней со дня проведения осмотра в трех экземплярах.

В течение одного рабочего дня, следующего за днем составления, один экземпляр акта осмотра вручается (направляется) заявителю вместе с ответом на обращение, второй экземпляр акта осмотра вручается в течение 3 дней со дня составления лицу, ответственному за эксплуатацию зданий, сооружений, либо его уполномоченному представителю под роспись. Третий экземпляр акта осмотра остается в комиссии.

15. В случае, когда в трёхдневный срок вручить акт осмотра заявителю и лицу, ответственному за эксплуатацию зданий, сооружений, либо его уполномоченному представителю невозможно, комиссия обязана направить акт осмотра указанным лицам заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его составления.

Со дня направления акта осмотра комиссия освобождается от ответственности за несвоевременное вручение акта осмотра.

16. Сведения о проведенном осмотре вносятся членом комиссии в журнал учета осмотра зданий, сооружений, находящихся в эксплуатации на территории муниципального образования городского поселения Игрим, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

17. При необходимости приостановления или прекращения эксплуатации зданий, сооружений комиссия направляет материалы дела в правовой отдел администрации городского поселения Игрим

для обращения в суд в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

18. В случае неисполнения выданных рекомендаций собственниками объектов или лицами, ответственными за эксплуатацию зданий, сооружений, в предусмотренный актом осмотра срок, комиссия направляет материалы дела в уполномоченный орган государственного надзора (контроля) для принятия мер реагирования к нарушителям.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

от «08» сентября 2023 года
пгт. Игрим

№ 349

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года № 192 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения Игрим»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 20 части 1 статьи 14, статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского поселения Игрим, в целях обеспечения осуществления муниципального земельного контроля в границах городского поселения Игрим

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №192 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах городского поселения Игрим» следующие изменения:

1.1. Приложение 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения Игрим
от «08» сентября 2023г. № 349
«Приложение 2

к Положению о муниципальном земельном контроле
в границах городского поселения Игрим

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В КАЧЕСТВЕ
ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИГРИМ**

1. Выявление в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) в течение одного года двух и более фактов расхождения (несоответствия) сведений об используемой площади земельного участка или об отклонении местоположения характерной точки границы земельного участка со сведениями, полученными в

порядке межведомственного информационного взаимодействия и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.

2. Выявление в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) в течение одного квартала двух и более фактов расхождения (несоответствия) сведений о категории принадлежности земель и (или) признаков отклонения от разрешенного использования земельного участка со сведениями, полученными в порядке межведомственного информационного взаимодействия и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

**Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

от «08» сентября 2023 года
пгт. Игрим

№ 350

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №193 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в границах населенных пунктов городского поселения Игрим»

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", пунктом 19 части 1 статьи 14, статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом городского поселения Игрим, в целях обеспечения осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства в границах населенных пунктов городского поселения Игрим

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №193 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в границах населенных пунктов городского поселения Игрим» следующие изменения:

1.1. Приложение 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения Игрим
от «08» сентября 2023г. № 350
«Приложение 2
к Положению о муниципальном контроле в сфере благоустройства
в границах населенных пунктов городского поселения Игрим

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В КАЧЕСТВЕ
ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В
СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ
НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ИГРИМ**

1. Получение результатов работы средств фотовидеофиксации, в том числе в порядке межведомственного информационного взаимодействия, свидетельствующих о двух и более в течение одного месяца признаках несоответствия и (или) отклонения от параметров, установленных правилами благоустройства.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

от «08» сентября 2023 года
пгт. Игрим

№ 351

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №195 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Игрим»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", пунктом 5 части 1 статьи 14, статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом городского поселения Игрим, в целях обеспечения осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Игрим,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №195 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов городского поселения Игрим» следующие изменения:

1.1. Приложение 2 к Положению изложить в редакции согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

Приложение
к решению Совета депутатов
городского поселения Игрим
от «08» сентября 2023г. № 351
«Приложение 2
к Положению о муниципальном контроле на автомобильном
транспорте, городском наземном электрическом транспорте
и в дорожном хозяйстве в границах
населенных пунктов городского поселения Игрим»

**ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ В КАЧЕСТВЕ
ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА
АВТОМОБИЛЬНОМ ТРАНСПОРТЕ, ГОРОДСКОМ**

**НАЗЕМНОМ ЭЛЕКТРИЧЕСКОМ ТРАНСПОРТЕ И В
ДОРОЖНОМ ХОЗЯЙСТВЕ В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ
ПУНКТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ**

1. Выявление по результатам анализа открытых данных и (или) поступление в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведений в течение одного года о двух и более случаях дорожно-транспортных происшествий, произошедших на одном отрезке автомобильной дороги общего пользования местного значения.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

от «08» сентября 2023 года
пгт. Игрим

№ 352

О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года № 194 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения Игрим»

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", пунктом 19 части 1 статьи 14, статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 23 декабря 2021 г. N 990/пр "Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля", руководствуясь Уставом городского поселения Игрим, в целях осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского поселения Игрим,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов городского поселения Игрим от 31.08.2021 года №194 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории городского поселения Игрим» следующие изменения:

1.1. Приложение 2 к Положению дополнить пунктом 3 следующей редакции:

«3. Выявление в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) двух и более в течение трех месяцев фактов несоответствия (расхождения) сведений об осуществляемой контролируемым лицом деятельности, связанной с управлением (обслуживанием) муниципального жилищного фонда и (или) с предоставлением жилищно-коммунальных услуг, со сведениями, полученными в порядке

межведомственного информационного взаимодействия, и (или) сведениями, имеющимися в распоряжении контрольного органа.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Официальный вестник органов местного самоуправления городского поселения Игрим» и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

РЕШЕНИЕ

от «08» сентября 2023 г.
пгт. Игрим

№ 354

О ежемесячном денежном поощрении главы городского поселения Игрим за сентябрь 2023 года

На основании пункта 4.1 раздела 4 Положения о денежном содержании главы городского поселения Игрим, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 14 апреля 2023 года № 308 «Об утверждении Положения о денежном содержании главы городского поселения Игрим»,

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Выплатить главе городского поселения Игрим ежемесячное денежное поощрение за сентябрь 2023 года в размере 35 526 рублей за фактически отработанное время в календарном месяце.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после подписания.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГРИМ
Березовского района
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

РЕШЕНИЕ

от «08» сентября 2023 г.
пгт. Игрим

№ 355

О единовременной социальной выплате по окончании срока полномочий главы городского поселения Игрим

На основании пункта 4.2 раздела 5 Положения о гарантиях, предоставляемых выборному должностному лицу органов местного самоуправления городского поселения Игрим, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения Игрим от 25 декабря 2020 года № 155 «Об утверждении Положения о гарантиях, предоставляемых выборному должностному лицу органов местного самоуправления городского поселения Игрим», Устава городского поселения Игрим

Совет поселения РЕШИЛ:

1. Выплатить главе городского поселения Игрим единовременную социальную выплату по окончании срока полномочий в сумме равной трехкратному размеру месячного денежного содержания.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после подписания.

Председатель Совета поселения
И.Н. Дудка

Глава городского поселения
Т.А. Грудо

Печатное средство массовой информации
органов местного самоуправления городского поселения Игрим
Учреждено Решением Совета городского поселения Игрим от
18.02.2015 № 106 "Об утверждении средства массовой информации
"Официальный вестник органа местного самоуправления городского
поселения Игрим"

Распространяется бесплатно согласно перечню рассылки, утвержденному
Решением Совета городского поселения Игрим от 18.02.2015 № 106 "Об
утверждении средства массовой информации "Официальный вестник органа
местного самоуправления городского поселения Игрим"

Главный редактор Котовщикова Е.В.

Ответственные за выпуск: Волегова О.Н. Котовщикова Е.В., Скирда М.В.,
Мельникова Н.И., Сорочук Ю.А.
Телефон 8 (34674) 3-10-70

Газета отпечатана:Администрацией городского поселения Игрим
628146, ХМАО -Югра, Березовский район, пгт.Игрим, ул.Губкина д.1
Печать офсетная.Объем 1 п.л.

Подпись в печать по графику:16.00.Фактически:15.00.
Заказ 227 Тираж 50 экз.